



1752707

Atendente: ONR

Buscas: Não se aplica

Feita em: 16/07/2026 11:31:06

pgs.: 1/2

CNM: 021030.2.0358651-59

Valide aqui
este documento

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 358651

DATA:12 de junho de 2019.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 1, QUADRA QNE 9, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL.

CARACTERÍSTICAS: Medindo 10,00 m de frente e fundo, 34,00 m pelas laterais, totalizando a área de 340,00 m², formando uma figura regular, limitando-se lateralmente com o lote 3, da mesma quadra e via pública.

PROPRIETÁRIA: ESTELITA DA PAIXÃO CORREIA, brasileira, do lar, viúva, residente e domiciliada nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição ou inscrição nº 17.717, datada de 17 de janeiro de 1973, às fls. 17, do livro 3-R, deste Registro Imobiliário.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/358651

DATA:12 de junho de 2019.

PENHORA

Por força do Termo de Penhora, datado de 18 de março de 2019 e Ofício nº 159/2019 VETE TAG, datado de 24 de maio de 2019, expedidos pelo Juízo de Direito da Vara de Execução de Título Extrajudicial de Taguatinga - DF, extraídos dos autos do processo nº 2015.07.1.030911-5, AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, movida por RAMON GONZALEZ REPRESAS, portador da cédula de identidade nº W009799-X, inscrito no CPF/MF sob o nº 001.652.631-72, espanhol, solteiro, residente e domiciliado nesta Capital, em desfavor de NEIDE MARTINS SIQUEIRA, portadora da cédula de identidade RG nº 432057 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 121.269.851-72, brasileira, solteira, residente e domiciliada nesta Capital, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de ESTELITA DA PAIXÃO CORREIA, qualificada na abertura desta matrícula, por determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. João Batista Gonçalves da Silva, para a garantia da dívida de R\$18.530,04. FIEL DEPOSITÁRIO: NEIDE MARTINS SIQUEIRA. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.2/358651

DATA:18 de novembro de 2025.

PENHORA

Por força do Termo de Penhora, datado de 20 de maio de 2025, expedido pelo Juízo do Cartório Judicial Único - Varas de Execução de Títulos Extrajudiciais de Brasília - DF, e Decisão, assinada eletronicamente em 16 de maio de 2025, expedida pela 1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília ? DF, extraídos dos autos do processo nº 0705193-87.2017.8.07.0001, Execução de Título Extrajudicial movida por BRB BANCO DE BRASÍLIA S.A., em desfavor de ARNALDO MARTINS DE SIQUEIRA JUNIOR, e outros, foram PENHORADOS 10% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de ESTELITA DA PAIXÃO CORREIA, qualificada na abertura desta matrícula, para a garantia da dívida de R\$102.332,68. FIEL DEPOSITÁRIO: Os executados. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.3/358651

DATA:19 de fevereiro de 2026.

PENHORA

Por força da Certidão de Penhora datada de 04 de fevereiro de 2026, expedida pelo Juízo de Direito da 21ª



1752707

Atendente: ONR

Buscas: Não se aplica

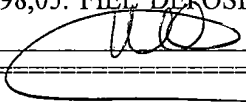
Feita em: 16/07/2026 11:31:06

pgs.: 2/2

CNM: 021030.2.0358651-59

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

Vara do Trabalho de Brasília, DF, extraída dos autos do processo n.º 00015328320165100021, EXECUÇÃO movida por DIEGO DE SOUSA BARROS DE ARAUJO, inscrito no CPF/MF sob o n.º 020.970.821-22, em desfavor de ARNALDO MARTINS DE SIQUEIRA JUNIOR, inscrito no CPF/MF sob o n.º 424.821.781-34, foram PENHORADOS 10% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de ESTELITA DA PAIXÃO CORREIA, qualificada na abertura desta matrícula, para a garantia da dívida de R\$31.698,05. FIEL DEPOSITÁRIO: ARNALDO MARTINS DE SIQUEIRA JUNIOR. Registrado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 16/07/2026 11:31:06.

(buscas realizadas até 14 DE JULHO DE 2026 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

Esta certidão tem prazo de validade de 30 dias.

Selo digital: TJDFT20260300097276OZMJ

Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R\$ 39,41

ISSQN 5%: R\$ 2,11 (Lei complementar do DF 1.009/2022)

CCRCPN 7%: R\$ 2,76 (Lei Nº14.756, de 15 de dezembro de 2023)

TOTAL: R\$ 44,28 Ato: 3.



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JAKJL-LLQSC-YLKGS-4NLA3>