



Valide aqui este documento

Protocolo: 418119 - CNM: 119909.2.0140775-83 - Pág.: 1 de 6

CNM: 119909.2.0140775-83

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador.web.onr.org.br/docs/QT5FG-64JT4-83QVS-655WG>

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL M. 129.046/AP. 403/BL. 20

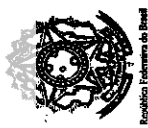
MATRÍCULA Nº 140.775

MATRÍCULA Nº 140.775

Código CNS: 11990-9 *Carla Roberto Brandi* Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO



MATRÍCULA Nº

140.775

Data

09 de novembro de 2017

FLS

01

Oficial

**IMÓVEL**

Apartamento nº 403, localizado no 3º pavimento do Bloco 20, integrante do **Condomínio Residencial Parque Aspen (em construção)**, na Avenida São Jerônimo, nº 2.750, Gleba A3B, Fazenda São Domingos, em Americana, com as seguintes áreas: privativa coberta padrão de 38,920m², total privativa de 38,920m², real de estacionamento de 11,500m² (que corresponde a uma vaga de garagem descoberta livre sob nº 657, localizada no pavimento térreo), comum de divisão proporcional de 40,167m², real total de 90,587m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,001045841 do terreno descrito na matrícula nº 129.046, desta Serventia, na qual foi registrada sob nº 08, a incorporação imobiliária do referido condomínio.

**IDENTIFICAÇÃO CADASTRAL**

16.0580.0051.0000 da Prefeitura Municipal de Americana-SP.

**PROPRIETÁRIO**

**PARQUE ASPEN INCORPORAÇÕES SPE LTDA**, estabelecida na Av. de Cillo, nº 2993, Parque Novo Mundo, em Americana-SP, inscrita no CNPJ/MF nº 26.281.800/0001-11.

**REGISTRO ANTERIOR**

Registro nº 08 da Matrícula nº 129.046 desta Serventia, datado de 28/09/2017.

O escrevente autorizado, *(assinatura)* (Everthon Scagnolato).

O Escrevente Substituto, *(assinatura)* (Mario Cesar Bueno).

**AV. 01**

(Prenotação nº 336.291 de 26/11/2018)

Americana, 20 de dezembro de 2018.

**AVERBAÇÃO DE HIPOTECA REGISTRADA NA MATRÍCULA ANTERIOR.**

Procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta encontra-se gravado em primeira e especial **HIPOTECA** transferível a terceiros, a favor do **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ sob o nº.00.360.305/0001-04, com o escopo de garantir o pagamento de uma dívida contraída pela proprietária e devedora Parque Aspen Incorporações SPE Ltda., já qualificada, no valor de R\$17.165.938,26, tendo como objetivo financiar a construção do empreendimento denominado Condomínio Residencial Parque Aspen, módulo V, conforme Instrumento Particular, datado de 29/08/2018, com caráter de escritura pública, na forma do § 5º do art. 61 da Lei nº 4.380/64, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, registrado sob nº 349, na matrícula anterior nº 129.046, desta Serventia, constando ainda no referido instrumento, outras cláusulas e condições de interesse das partes contratantes, sendo que eventuais aditamentos serão averbados na matrícula originária sob nº 129.046, desta Serventia.

A escrevente autorizada *(assinatura)* (Solange Cristina Bertuolo Bertella).

**AV. 02**

(Prenotação nº 340.692 de 16/04/2019)

Americana, 25 de abril de 2019.

**AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DE HIPOTECA.** Procede-se a esta averbação para constar que a hipoteca a que se refere a AV.01 desta, ficou cancelada e sem mais nenhum efeito, em virtude de liberação outorgada pela credora Caixa Econômica Federal, conforme AV.454 procedida na matrícula nº 129.046, desta Serventia.

Selo Digital: 119909331AC000048204MJ19I

continua no verso

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital

ONR



Valide aqui  
este documento

Protocolo: 418119 - CNM: 119909.2.0140775-83 - Pág.: 2 de 6

CNM: 119909.2.0140775-83

**MATRÍCULA Nº 140.775**

FLS **01** VERSO.

A escrevente autorizada Fernanda Evangelista de Oliveira (Fernanda Evangelista de Oliveira).

**R. 03 / VENDA E COMPRA**  
(Prenotação nº 340.692 de 16/04/2019)

Americana, 25 de abril de 2019.

Pelo Instrumento Particular de 26/03/2019, na forma das Leis nºs. 4.380/64 e 11.977/09, PARQUE ASPEN INCORPORAÇÕES SPE LTDA, já qualificada, **vendeu o imóvel, pelo preço de R\$11.805,84, a: 1) LUANA BISOFI PEREIRA**, brasileira, agente administrativo, solteira, nascida em 10/06/1999, RG/SSP/SP nº 543581433, CPF/MF nº 474.006.448-07, residente e domiciliada na Rua Benedito Ramos, nº 199, Jardim Governador, em Americana-SP; e, **2) JHONATAN CAMARGO DA SILVA**, brasileiro, agente administrativo, solteiro, nascido em 11/09/1999, RG/SSP/SP nº 524514161, CPF/MF nº 476.234.688-80, residente e domiciliado na Rua Benedito Ramos, nº 199, Jardim G M Covas, em Americana-SP. O valor de aquisição da unidade habitacional equivale a R\$168.648,00, integralizado da seguinte forma: Valor dos recursos próprios: R\$29.724,60; Valor do desconto complemento concedido pelo FGTS: R\$4.005,00; e, Valor do financiamento concedido pela CAIXA: R\$134.918,40. Foram apresentados o comprovante de pagamento do I.T.B.I no valor de R\$242,65; e, Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle nº CFFE.0E84.0115.0DE5, emitida em 21/02/2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil.

Selo Digital: 119909321VC000048205UR19N

A escrevente autorizada Fernanda Evangelista de Oliveira (Fernanda Evangelista de Oliveira).

**R. 04 / ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
(Prenotação nº 340.692 de 16/04/2019)

Americana, 25 de abril de 2019.

Pelo Instrumento Particular de 26/03/2019, na forma da Lei 9.514/97, **Luana Bisofi Pereira**; e, **Jhonatan Camargo da Silva**, já qualificados, **alienaram fiduciariamente** o imóvel, transferindo sua propriedade resolúvel à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, CNPJ/MF nº.00.360.305/0001-04, para a garantia da importância de **R\$134.918,40**, a ser paga em 360 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se o primeiro encargo mensal em 05/05/2019, incidindo juros, reajustes monetários e apuração de diferenças, na forma constante do título, do qual constam multa e outras condições.

Selo Digital: 119909321LX000048206WD19B

A escrevente autorizada Fernanda Evangelista de Oliveira (Fernanda Evangelista de Oliveira).

**AV. 05**  
(Prenotação nº 352.511 de 20/03/2020)

Americana, 06 de abril de 2020.

**AVERBAÇÃO DE TRANSFORMAÇÃO DE FICHA COMPLEMENTAR EM MATRÍCULA.** Procedeu-se a esta averbação para constar que em virtude de haver sido averbada a construção do **Condomínio Residencial Parque Aspen**, e, Instituído e Especificado o referido Condomínio (AV.742 e R.743 da matrícula anterior nº 129.046), esta ficha passa a constituir a **matrícula nº 140.775**, referindo-se à unidade autônoma identificada na abertura desta, já concluída.

Selo Digital: 1199093E1EV000128491AX202

continua na ficha nº 02



ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE AMERICANA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

*Fernanda Evangelista de Oliveira*  
Oficial Delegado

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Validade este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QT5FG-64JT4-83QVS-655WG>



Valide aqui este documento

Protocolo: 418119 - CNM: 119909.2.0140775-83 - Pág.: 3 de 6

CNM: 119909.2.0140775-83

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QT5FG-64JT4-83QVS-655WG>

LIVRO 4 - REGISTRO GERAL

ESTADO DE SÃO PAULO  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE AMERICANA

Código CNS: 11990-9

Carlos Roberto Burió  
Oficial Delegado

140.775

MATRÍCULA Nº

140.775

Data

06 de abril de 2020

FLS  
02

Oficial

A escrevente autorizada *Solange Bertuolo Bertella* (Solange Cristina Bertuolo Bertella).

**AV. 06 / 140.775**  
(Prenotação nº 352.511 de 20/03/2020)

Americana, 06 de abril de 2020.

**AVERBAÇÃO DE CADASTRO DO IMÓVEL.** Procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Americana-SP, sob nº "16.0580.0051.0499", conforme requerimento datado de 05/03/2020 e certidão de valor venal 2020.

Selo Digital: 119909331XX000129930HG208

A escrevente autorizada *Solange Bertuolo Bertella* (Solange Cristina Bertuolo Bertella).

**R.07 / 140.775 / ATRIBUIÇÃO DE UNIDADE AUTÔNOMA**  
(Prenotação nº 352.511 de 20/03/2020)

Americana, 06 de abril de 2020.

Pelo requerimento datado de 05/03/2020, da Instituição e Especificação de Condomínio, a unidade autônoma desta matrícula, foi atribuída a(os) adquirente(s), já qualificado(s) no R.03, pelo valor de R\$77.364,34.

Selo Digital: 119909321CP000129932CO209

A escrevente autorizada *Solange Bertuolo Bertella* (Solange Cristina Bertuolo Bertella).

**AV. 08 / 140.775**  
(Prenotação nº 375.648 de 03/02/2022)

Americana, 16 de maio de 2022.

**AVERBAÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA.** Procede-se a esta averbação, conforme processo de intimação de devedor fiduciante, recepcionado por meio eletrônico, prenotado sob nº 375.648 em 03/02/2022 e Certidão de Transcurso de Prazo sem Purgação da Mora, expedida em 24/03/2022, por esta Serventia; requerimento datado de 26/04/2022, pela Caixa Econômica Federal, acompanhado do comprovante de pagamento de ITBI, no valor total de R\$4.344,20 devidamente quitado, para constar que foi **CONSOLIDADA** a propriedade do imóvel desta matrícula, em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada no R.04, criada pelo Decreto-Lei Federal nº 759/1969, cujo valor da consolidação é de R\$170.415,70 e o valor total da transação do ITBI é de R\$170.360,98.

Selo Digital: 119909331HB000300571GN22M

O escrevente autorizado *Marcelo Rodrigo Mendes* (Marcelo Rodrigo Mendes).

**AV. 09 / 140.775**  
(Prenotação nº 383.193 de 18/08/2022)

Americana, 05 de setembro de 2022.

**AVERBAÇÃO DE CUMPRIMENTO DA DISPOSIÇÃO LEGAL CONTIDA NO ARTIGO 27 DA LEI Nº.9.514/97 (LEILÕES NEGATIVOS).** Procede-se a esta averbação para constar que as obrigações decorrentes da disposição legal contida no artigo 27, da Lei nº.9.514/97, foram devidamente cumpridas pela credora fiduciária, tendo em vista que os públicos leilões realizados restaram negativos, nos termos do requerimento de averbação de leilões negativos e quitação de dívida datado de 09/08/2022; termo de quitação de 09/08/2022; da Ata de Primeiro Leilão Público de Venda de Imóveis Decorrentes da Alienação Fiduciária

continua no verso

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



República Federativa do Brasil



Valide aqui este documento

Protocolo: 418119 - CNM: 119909.2.0140775-83 - Pág.: 4 de 6

CNM: 119909.2.0140775-83

MATRÍCULA Nº

140.775

FLS 02 VERSO

em Garantia nº 3053/0222 - 3054/0222 - CPA/RE datada 12/07/2022; da Ata de Segundo Leilão Público de Venda de Imóveis Decorrentes da Alienação Fiduciária em Garantia nº 3053/0222 - 3054/0222 - CPA/RE datada 27/07/2022; e, publicações dos editais no jornal Folha de S. Paulo, nos dias 07/06/2022, 08/06/2022 e 09/06/2022 (recepcionados por meio eletrônico).

Selo Digital: 119909331KD000326062IF22R

O escrevente autorizado,  (Everthon Scagnolato).

**R. 10 / 140.775 / VENDA E COMPRA**  
(Prenotação nº 388.929 de 18/01/2023)

Americana, 06 de fevereiro de 2023.

Pelo Instrumento Particular de 08/11/2022, na forma da Lei nº 4.380/64, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificada, vendeu o imóvel, pelo preço de R\$110.339,00, a **NELÍ DOLORES MIAM**, brasileira, servidora pública, divorciada, RG/SSP/SP nº 9.942.544-0, CPF/MF nº 102.137.868-26, residente e domiciliada na Rua Alsemu Soram Ramos, nº 121, Jardim Santa Julia, em Jundiaí-SP. O pagamento do preço é composto mediante a integralização das seguintes parcelas: Recursos próprios: R\$5.516,95; e, Financiamento CAIXA: R\$104.822,05. Foi apresentado o comprovante de pagamento do I.T.B.I no valor de R\$2.813,65.

Selo Digital: 119909321PK004051788WD23F

A escrevente autorizada,  (Luiza Maria Marchi).

**R. 11 / 140.775 / ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
(Prenotação nº 388.929 de 18/01/2023)

Americana, 06 de fevereiro de 2023.

Pelo Instrumento Particular de 08/11/2022, na forma da Lei 9.514/97, **Nelí Dolores Miam**, já qualificada, **alienou fiduciariamente** o imóvel, transferindo sua propriedade resolúvel à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, criada pelo Decreto-Lei Federal nº 759/1969, para a garantia da importância de **R\$104.822,05**, a ser paga em 216 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se o primeiro encargo mensal em 09/12/2022, incidindo juros, reajustes monetários e apuração de diferenças, na forma constante do título, do qual constam multa e outras condições.

Selo Digital: 119909321KE004051789QV23L

A escrevente autorizada,  (Luiza Maria Marchi).

**AV. 12 / 140.775**  
(Prenotação nº 388.929 de 18/01/2023)

Americana, 06 de fevereiro de 2023.

**AVERBAÇÃO DE EMISSÃO DA CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO INTEGRAL E CARTULAR.** Nos termos do artigo 18, parágrafo 5º da Lei 10.931 de 02/08/2004, procedo a presente averbação para constar que foi emitida a Cédula de Crédito Imobiliário Integral e Cartular, sob nº 1.4444.1959974-9, Série: 1122, datada de 08/11/2022, tendo como instituição custodiante a credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificada.

Selo Digital: 119909331EW004051790SQ233


A escrevente autorizada,  (Luiza Maria Marchi).

continua na ficha nº 03



ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE AMERICANA

  
Oficial Delegado

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



Valide aqui este documento

Protocolo: 418119 - CNM: 119909.2.0140775-83 - Pág.: 5 de 6

CNM: 119909.2.0140775-83

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QT5FG-64JT4-83QVS-655WG>  
CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - CNM  
119909.2.0140775-83

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL  
Código CNS: 11990-9  
Isaac Roberto Barros  
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO



|         |                    |     |    |
|---------|--------------------|-----|----|
| Data    | 02 de maio de 2024 | FLS | 03 |
| Oficial |                    |     |    |

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - CNM | 119909.2.0140775-83 |
|------------------------------------|---------------------|

**AV. 13 / 140.775**  
(Prenotação nº 407.637 de 01/04/2024)

Americana, 02 de maio de 2024.

**AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DE CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO INTEGRAL E CARTULAR.** Procedeu-se a esta averbação para constar que a Av.12 desta matrícula, referente a emissão da Cédula de Crédito Imobiliário Integral e Cartular, ficou cancelada e sem mais nenhum efeito, em virtude de declaração datada de 26/03/2024 assinada pela credora Caixa Econômica Federal.  
Selo Digital: 1199093E1NY004164530MC24X

O escrevente autorizado, (Isaac Xavier Barros Junior).

**AV. 14 / 140.775 / CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
(Prenotação nº 407.637 de 01/04/2024)

Americana, 02 de maio de 2024.

Fica **cancelada a alienação fiduciária** objeto do R.11 em virtude de autorização dada pela credora Caixa Econômica Federal, já qualificada, nos termos do instrumento particular firmado em 26/03/2024.  
Selo Digital: 119909331KV004164531FH24N

O escrevente autorizado, (Isaac Xavier Barros Junior).

**R. 15 / 140.775 / VENDA E COMPRA**  
(Prenotação nº 407.637 de 01/04/2024)

Americana, 02 de maio de 2024.

Pelo Instrumento Particular de 26/03/2024, na forma das Leis nºs 4.380/64 e 14.620/23, NELI DOLORES MIAM, já qualificada, divorciada desde 24/11/1995, **vendeu o imóvel, pelo preço de R\$210.000,00, a GABRIEL DE SOUZA ALVES**, brasileiro, supervisor inspetor e agente de compras e vendas, solteiro, nascido em 02/10/2002, RG/SSP/SP nº 588359427, CPF/MF nº 355.738.778-01, residente e domiciliado na R Cordialidade, nº 324, Res Jd Boer, em Americana-SP. O pagamento do preço é composto mediante a integralização das seguintes parcelas: Recursos próprios: R\$43.580,00; Desconto/subsídio concedido pelo FGTS/União: R\$683,00; e, Financiamento CAIXA: R\$165.737,00. Foi apresentada a Certidão de I.T.B.I - Isenção, expedida pela Prefeitura Municipal de Americana-SP.  
Selo Digital: 119909321TK004164532FG24I

O escrevente autorizado, (Isaac Xavier Barros Junior).

**R. 16 / 140.775 / ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
(Prenotação nº 407.637 de 01/04/2024)

Americana, 02 de maio de 2024.

Pelo Instrumento Particular de 26/03/2024, na forma da Lei 9.514/97, **Gabriel de Souza Alves**, já qualificado, **alienou fiduciariamente** o imóvel, transferindo sua propriedade resolúvel à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, criada pelo Decreto-Lei Federal nº 759/1969, para a garantia da importância de **R\$168.000,00**, a ser paga em 420 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se o primeiro encargo mensal em 25/04/2024, incidindo juros, reajustes monetários e apuração de diferenças, na forma constante do título, do qual constam multa e outras condições.  
Selo Digital: 119909321ST004164533WA244

continua no verso

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br  
Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar  
ridigital



Valide aqui este documento

Protocolo: 418119 - CNM: 119909.2.0140775-83 - Pág.: 6 de 6

CNM: 119909.2.0140775-83

FLS 03 VERSO

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - CNM  
119909.2.0140775-83



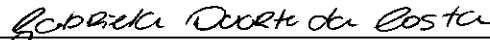
Agência Reguladora de Serviços

O escrevente autorizado,  (Isaac Xavier Barros Junior).

AV. 17 / 140.775  
(Prenotação nº 418.119 de 18/11/2024)

Americana, 27 de fevereiro de 2025.

**AVERBAÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA.** Procede-se a esta averbação, conforme processo de intimação de devedor fiduciante, recepcionado por meio eletrônico, prenotado sob nº 418.119 em 18/11/2024 e Certidão de Transcurso de Prazo sem Purgação da Mora, expedida em 30/12/2024, por esta Serventia; requerimento datado de 14/02/2025, pela Caixa Econômica Federal, acompanhado do comprovante de pagamento de ITBI, no valor de R\$5.287,17 devidamente quitado, para constar que foi **CONSOLIDADA** a propriedade do imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$211.486,89, em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada no R. 16, criada pelo Decreto-Lei Federal nº 759/1969.  
Selo Digital: 119909331QA004235388HE25N

A escrevente autorizada,  (Gabriela Duarte da Costa).

**CERTIDÃO**

CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula CNM: 119909.2.0140775-83, extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei Federal 6.015/73, e que eventuais ALIENAÇÕES, ÔNUS REAIS E REGISTROS DE AÇÕES REAIS E PESSOAIS REPERSECUTORIAS existentes sobre o imóvel objeto da mesma matrícula acham-se noticiados.  
ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA ÚTIL IMEDIATAMENTE ANTERIOR A DATA DA SUA EXPEDIÇÃO.  
Para imóvel situado em comarca de Nova Odessa, a contemplar informação da situação registral depende da consulta do Oficial de Registro Imobiliário daquela comarca, instalado desde 24/11/2009.

Americana, 6 de março de 2025, às 09:41 hs.

ASSINADA DIGITALMENTE

O selo digital abaixo, poderá ser consultado no site:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>



1199093C3VD004235388YU25A

Valor cobrado pela Certidão - Protocolo: 418119

| Oficial    | Estado     | Sefaz     | Reg. Civil | Trib. Just. | ISS       | Min. Pub. | Total      |
|------------|------------|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|------------|
| R\$: 42,22 | R\$: 12,00 | R\$: 8,21 | R\$: 2,22  | R\$: 2,90   | R\$: 2,11 | R\$: 2,03 | R\$: 71,69 |

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE AMERICANA

  
Oficial Delegado

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QT5FG-64JT4-83QVS-6555WG>