

IMÓVEIS CONSOLIDADOS A PARTIR DE 03/2019

DE: CESAV - FL/SC

PARA: CEMAB

Número do contrato	CPF/CNPJ	
155553582216-7	00010748850406	
Endereço do imóvel		
R DAS AGUAS VERDES 80		
Complemento	Bairro	
QD 34 LT 01-A-2 AP 603 BL 5	MURIBARA	
Cidade	UF	CEP
SAO LOURENCO DA MATA	PE	54720822
Matrícula	Ofício	Cadastro Imobiliário junto à Prefeitura
21222	1 SAO LOURENCO DA MATA	1.2265.351.01.0360.155

TIPO

CIP

☐

HABITACIONAL

Credor

- ☒ CAIXA - SIACI
- ☐ CAIXA - SIAOI
- ☐ CAIXA - EMPREENDIMENTO
- ☐ Terceiros - Outros

Informações da Guia de Recolhimento de ITBI

O valor base para cálculo do recolhimento foi R\$ 154.282,02

Ou

A alíquota do município para cálculo do ITBI é de % e o valor pago foi de R\$

Informações do (s) endereço (s) do (s) mutuário (s) (para Alienação Fiduciária)

a) Verificamos que na matrícula do imóvel no registro da qualificação dos tomadores, (R-), traz o endereço de residência do mutuário na época da concessão:

R DO SOL 71 GUADARAJARA PAUDALHO PE , CEP 55825000

b) Identificamos no SIACI o seguinte endereço para o mutuário:

R DO SOL 71 GUADARAJARA PAUDALHO PE, CEP 55825-000

c) Identificamos no SIGA o seguinte endereço para o mutuário:

R DAS AGUA VERDES Q34 L1A2 0 AP 603 BL 5 LOTEAM SIDARTA SAO LOURENCO DA PE , CEP 54720-000

d) Identificamos no CADASTRO CAIXA/NEGÓCIOS.CAIXA o seguinte endereço para o mutuário:

DO SOL 71 GUADARAJARA PAUDALHO PE , CEP 55825-000

Obs.: Caso o endereço já tenha sido relacionado, citar o item. Ex.: conforme item a.

Informação do endereço eletrônico (e-mail) do (s) mutuário (s):

Identificamos no sistema corporativo (SIGA / NEGÓCIOS.CAIXA / CADASTRO.CAIXA) o seguinte e-mail cadastrado para o mutuário: vigbteg@gmail.com.

Garagem / Box / Escaninho

☒ Sim

☐ Não

OBS: Se possuir Garagem / Box / Escaninho, a matrícula é individualizada ☐ Sim, Matrícula nº

☒ Não

Gravame

☐ Sim, Tipo , Averbação nº

☒ Não

Cobertura PLD apenas para TP141/144:

☐ Sim

☒ Não

Ação Judicial:

☐ Sim Nº

☒ Não

Notificação por edital:

☒ Sim

☐ Não

CI Justificativa

☐ Sim

☒ Não

OBS:

Pelo presente termo, disponibilizamos em **12/05/2025** o imóvel para alienação conforme informações prestadas acima.

Atenciosamente,

Nome: Paulo Roberto de Oliveira Vaz

Cargo: ASSISTENTE JUNIOR

Unidade: CESAV - CN SUPORTE ADIMPLENCIA FLORIAN, SC