

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº

174344

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES
MATRÍCULA Nº174344.- IMÓVEL: LOTE 19, CONJUNTO "R", QS-11, BAIRRO AGUAS CLARAS, TAGUATINGA, DF. CARACTERISTICAS: medindo 7,00m de frente, 7,00m de fundos, 21,00m pela lateral direita, 21,00m pela lateral esquerda, totalizando 147,00m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com o lote 51, pela lateral direita com o lote 20 e pela lateral esquerda com o lote 18. PROPRIETARIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF 00.359.877/0001-73. REGISTRO ANTERIOR: nº 1, na matrícula nº 173518, datada de 08.01.99, deste Ofício. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, aos 08 de janeiro de 1999. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta. Av.1.174344.- Certifico, que, o imóvel objeto desta matrícula, originou-se do loteamento registrado sob o nº 1, na matrícula nº 173518, deste Ofício. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, aos 08 de janeiro de 1999. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta. R.2/174344 DATA:26 de setembro de 2014. DOAÇÃO Escritura Pública, datada de 06 de agosto de 2014, lavrada no 3º Ofício de Notas de Taguatinga - DF, livro 0768, fls. 052/054. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: DISTRITO FEDERAL, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R\$1.000,00. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial. R.3/174344 DATA:26 de setembro de 2014. DOAÇÃO Escritura Pública mencionada no registro precedente. DOADOR: DISTRITO FEDERAL, qualificado no R.2. DONATÁRIOS: FRANCISCO DAS CHAGAS COSTA, portador da cédula de identidade RG nº 2115119 SSP/DF, aposentado, inscrito no CPF/MF sob o nº 578.504.373-49, e sua mulher ROSANGELA VERAS DINIZ COSTA, portadora da cédula de identidade RG nº 2.099.246 SSP/DF, do lar, inscrita no CPF/MF sob o nº 815.773.701-04, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital. VALOR: R\$1.000,00. <u>CONDICÃO RESOLUTIVA</u>: Apresentação da carta de habite-se ou documento equivalente, no prazo de 05 (cinco) anos contados da data da assinatura da Escritura Pública. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.	

CONTINUA ÀS PÁGINAS 2/2

Selo digital: TJDFT20210300074180UKQWPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

CERTIFICO, não constar desta matrícula nenhum OUTRO ônus, hipoteca ou quaisquer registro relativos à existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o referido imóvel até a presente data. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 01/06/2021 13:50:49.

(buscas realizadas até 28 DE MAIO DE 2021 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Esta certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20210300074180UKQW

Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.registrodeimoveisdf.com.br.

Emolumentos: R\$ 27,60 Ato: 3.



Selo digital: TJDFT20210300074180UKQWPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br