

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0029/2019**CONDIÇÕES BÁSICAS**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis Brasília - GILIE/BR, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de DISTRITO FEDERAL, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado na imprensa, que é parte integrante do presente Edital, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, em especial os Decretos 21.981/32 e 22.427/33 e Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

1.1 – Data e hora da Sessão de Leilão: 18/09/2019 a iniciar-se às 10:00h.

1.2 – Local da Sessão do Leilão: STRC Sul Trecho 02, Conjunto B, Lotes 02/03, CEP: 71225-522, Brasília-DF.

1.3 – Leiloeiro Oficial: José Luiz Pereira Vizeu

1.4 – Site do Leiloeiro: <https://www.flexleiloes.com.br/>

1.5 – Data de divulgação do resultado oficial: 28/09/2019.

2 – DO OBJETO

2.1 – Imóveis recebidos em garantia de Alienação Fiduciária, nos contratos inadimplentes, relacionados e descritos no Anexo II do presente Edital.

2.1.1 – Para os imóveis com ação judicial, conforme Anexo VI, recairá sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade), o contrato que for assinado com o licitante se

resolverá de pleno direito. Nesse caso, a CAIXA devolverá ao adquirente os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

2.1.2 – A evicção não gera indenização por perdas e danos.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital.

3.2 – Não poderão participar da presente licitação empregados da CAIXA que atuem na SUINP, SUGAD e SUHEN, e Gerências Nacionais e Regionais vinculadas, bem como seus cônjuges e/ou companheiros.

3.3 – Estão impedidos de participar da presente licitação interessados que tenham relação de parentesco, até terceiro grau civil, com dirigente da CAIXA, empregado da CAIXA que atue na SUINP, Gerências Nacionais ou Regionais vinculadas e autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

3.4 – As pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, cópia simples acompanhadas dos originais para conferência ou cópia autenticada dos seguintes documentos:

- cédula de identidade;
- CPF;
- comprovante de endereço;
- procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso;

3.5 – As pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, cópias simples acompanhadas dos originais para conferência ou cópia autenticada dos seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo;

3.6 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no Anexo II, deste Edital, admitindo-se lances para pagamento em Reais (R\$), à vista, com recursos do FGTS ou com financiamento.

4.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou parceiro CCA a fim de se inteirar das condições.

4.3 – No caso de financiamento, o prazo, as modalidades, as condições do interessado e os valores deverão enquadrar-se nas exigências legais e normativas da CAIXA e do Conselho Curador do FGTS, na data da contratação.

4.3.1 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.3.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento CAIXA deverão submeter-se à análise de risco de crédito junto a qualquer agência ou parceiro CCA, sujeita à aprovação do crédito.

4.3.2.1 – Recomenda-se que a análise de risco de crédito seja realizada previamente, até a data da realização do leilão, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto no edital.

4.3.3 – As modalidades de financiamento a serem utilizadas são:

- Carta de Crédito SBPE;
- Carta de Crédito FGTS;
- Pró-Cotista.

4.4 – Para a utilização do FGTS com a finalidade de aquisição de imóvel, deverão ser observadas as condições vigentes estabelecidas pelo Conselho Curador do FGTS.

4.4.1 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.4.2 – O valor do FGTS não poderá ultrapassar o limite exigido para as operações do SFH e não poderá ser utilizado na aquisição de imóveis não residenciais.

4.4.3 – O valor do FGTS não poderá ser utilizado para aquisição de imóvel com ação judicial.

4.5 – Os imóveis de item 17, 21, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 40, 47, 30, 63, 65, 66, 68, 69, 72, 73, 74, 77, 80, 90, 106, 118, 121, 123, 125, 126, 127, 130, 138, 142, 144, 145, 150, 157, 160, 161, 162, 163, 166, 168, 171, 173, 174, 183, 184, 185, 190, 194, 197, 203, 211, 213, 217, 220, 228, 229, 230, 232, 233, 235, 236, 238, 241, 244, 246, 250, 251, 253, 256, 269, 272, 274, 275, 276, 279, 280, 281, 282, 285, 286, 287, 288, 289, 294, 298, 301, 305, 311, 315, 317, 326, 330, 342, 346, 352, 354, 360, 369, 371, 372, 383, 385, 390, 395, 396, somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

4.6 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

4.7 – O devedor fiduciante que exercer o direito de preferência está sujeito às mesmas condições de aquisição previstas no presente edital, bem como os respectivos prazos.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão poderão fazê-lo nas modalidades PRESENCIAL ou INTERNET.

5.2 – A modalidade PRESENCIAL ocorre mediante comparecimento do interessado ao local do leilão, na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.2.1 – Na modalidade PRESENCIAL os lances são verbais e deverão ser ofertados no leilão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

5.3 – Na modalidade INTERNET os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.3.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item 1.4, para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.3.2 – Os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta.

5.3.3 – Ao optar por esta forma de participação no leilão, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4 – Os lances oferecidos via INTERNET serão apresentados no telão junto com os lances ofertados na modalidade PRESENCIAL.

5.5 – Qualquer que seja a modalidade escolhida pelo interessado para participação no leilão (PRESENCIAL ou INTERNET) implicará na apresentação dos documentos listados nos itens 3.4 e 3.5 essenciais para a participação no leilão.

5.5.1 – Na modalidade PRESENCIAL a apresentação dos documentos ocorre no início da sessão de leilão.

5.5.2 – Na modalidade INTERNET os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.3 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens 3.4 e 3.5, implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão, em qualquer das modalidades aqui previstas.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, cabendo ao leiloeiro a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão.

6.2 – Não será considerado lance vencedor o exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga ao leiloeiro, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.2 – O arrematante ou o devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga ao leiloeiro, no ato do leilão, a título de sinal para garantia de contratação, o valor correspondente a 5% do lance ofertado.

7.3 – Os pagamentos no ato far-se-ão em moeda nacional e/ou pela emissão de 02 (dois) cheques, sendo um de valor correspondente à comissão do leiloeiro e o outro referente ao sinal.

7.4 – O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro no ato do leilão implicará ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.4.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro no ato do leilão fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.5 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – Será elaborada no leilão a Ata do Leilão contendo, para cada imóvel, o valor do lance vencedor, valor pago no ato do leilão e dados do arrematante, bem como demais acontecimentos relevantes.

8.2 – O Termo de Arrematação, que constitui o Anexo III, é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante.

8.3 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão, na Ata do Leilão.

9.2 – O resultado oficial do leilão público será divulgado por meio de afixação da Ata do Leilão, nos mesmos locais onde se procedeu a divulgação deste edital.

10 – DA CONVOCAÇÃO DO ARREMATANTE

10.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data da divulgação do resultado oficial, para comparecer à Agência contratante, especificada na Proposta do Arrematante conforme anexo III, e efetuar o pagamento do restante da parte não financiada ou do valor total, se à vista, bem como apresentar a documentação necessária para finalização do contrato.

10.1.1 – O arrematante que não comparecer à Agência contratante no prazo acima estipulado para finalizar a contratação, será considerado desistente.

10.1.2 – No caso de utilização de FGTS para pagamento da parte não financiada, será considerada, para efeito de cumprimento dos prazos, a data da remessa do DAMP, para débito.

10.2 – O pagamento a que se refere o subitem anterior será feito mediante autenticação do documento de recebimento, fornecido pela Agência da CAIXA que formalizará a venda.

10.3 – O contrato de financiamento ou escritura pública, conforme o caso, será firmado em até 30 dias corridos após a data da divulgação do resultado oficial do Leilão Público.

10.4 – Serão da responsabilidade do adquirente:

10.4.1 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura;

10.4.2 – A iniciativa necessária à lavratura da escritura, inclusive a obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, com o conseqüente pagamento, às suas expensas, de taxas, impostos, emolumentos, registros, etc.

10.4.3 – Apresentação junto à Agência da CAIXA da escritura/contrato registrado junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

10.4.4 – Apresentação junto à Agência da CAIXA do protocolo de averbação na Prefeitura.

11 – DA DESISTÊNCIA

11.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o Anexo V deste Edital.

12 – DA MULTA

12.1 – Os valores recolhidos pelo arrematante, no ato do leilão, a título de comissão de leiloeiro e sinal para garantia da contratação são revertidos em multa, nos casos de:

12.1.1 – Desistência;

12.1.2 – Não cumprimento do prazo para pagamento;

12.1.3 – Não formalização da venda no prazo ou na forma estabelecida, por motivos ocasionados pelo arrematante.

12.1.4 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital.

12.2 – A penalidade acima, referente à conversão em multa do sinal pago, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

13 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

13.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

13.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

13.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da manifestação de interesse mediante o pagamento do sinal, para comparecer à Agência contratante, especificada na Proposta, conforme Anexo IV, e efetuar o pagamento do valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária para finalização do contrato.

13.3.1 – Na hipótese de não ser formalizado o negócio por quem exerceu o direito de preferência, o valor do sinal será revertido à título de multa por frustração ao leilão público.

14 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

14.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

14.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

14.3 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

14.3.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

14.4 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

14.5 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

14.6 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes.

14.6.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.



14.7 – A CAIXA prestará aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis/GILIE.

14.8 – Informações detalhadas sobre o leilão também podem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial, Sr. José Luiz Pereira Vizeu, no endereço abaixo:
Endereço STRC Sul Trecho 02, Conjunto B, Lotes 02/03, CEP: 71225-522, Brasília-DF
Fone (61) 4063-8301 e (61) 99625-0219.

14.9 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de DISTRITO FEDERAL.

15 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Anexo V – Termo de Desistência

Anexo VI – Relação de Ações Judiciais

BRASÍLIA _____, 03 de SETEMBRO de 2019
Local/data

Assinatura sob carimbo do Gerente de
Filial da GILIE

Nome: RENIER ROOSEVELT
SAMPAIO BARBOSA JUNIOR



Anexo I – AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº **0028/2019/1º LEILÃO**

Edital de Leilão Público nº **0029/2019/2º LEILÃO**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/BR, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da EMGEA ou de propriedade da CAIXA, discriminados no Anexo II do Edital.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 09/08/2019 até 26/08/2019, no primeiro leilão, e de 02/09/2019 até 18/09/2019, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em DISTRITO FEDERAL, na Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/BR Setor de Autarquias Sul Quadra 3 Bloco E Lotes 3/4, 1º subsolo - Asa Sul, Brasília - DF, 70070-030, das 10:00h às 16:00h e no escritório do Leiloeiro José Luiz Pereira Vizeu, situado no STRC Sul Trecho 02, Conjunto B, Lotes 02/03, CEP: 71225-522, Brasília-DF - Fone(61) 4063-8301 | (61) 99625-0219.

O edital estará disponível nos sitios <https://www.flexleiloes.com.br/> e www.caixa.gov.br

Os interessados que desejarem contar com financiamento, ou utilizar recursos do FGTS, deverão dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para inteirar-se das condições gerais.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 26/08/2019, às 10:00 no STRC Sul Trecho 02, Conjunto B, Lotes 02/03, CEP: 71225-522, Brasília-DF, na presença dos interessados ou seus procuradores que comparecerem no ato.

Os lotes remanescentes, não vendidos no 1º Leilão, serão ofertados no 2º Leilão no dia 18/09/2019, no STRC Sul Trecho 02, Conjunto B, Lotes 02/03, CEP: 71225-522, Brasília-DF, ÀS 10:00H, na presença dos interessados ou seus procuradores que comparecerem no ato.

Gerente de Filial da GILIE

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

Lista de Imóveis

Número do 2º Leilão: 0029 / 2019-CPA/BR

Estado: DF								
Cidade: BRASILIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
1		SQS 116 BL B Apto. 105 RESIDENCIAL CAP FERRAT	ASA SUL	Apartamento, 468,13 m2 de área total, 277,3 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 3 WCs, WC Emp, 2 sls, lavabo, DCE, 2 sacadas, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 46446087 Matrícula: 100852 Ofício: 1	1600000062387	2.473.364,61	3.262.772,81	Ocupado
2	Cond. Jardim das Acacias	QUADRA QC 14 N. 0 Apto. 32 BL B1, AP B1-32	JARDINS MANGUEIRAL (SAO SEBASTIAO)	Apartamento, 58,45 m2 de área total, 46,45 m2 de área privativa, 124,24m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, 1 vaga de garagem, 1 HALL. Proc. 00395546820144013400;. IPTU: 51196492 Matrícula: 111810 Ofício: 2	8555531707230	123.409,05	160.000,00	Ocupado
3		QS 05 Rua 410 Lote 01 Apart 503 Apto.	NORTE (AGUAS CLARAS)	Apartamento, 86,9 m2 de área total, 41,88 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Não consta divisão interna na matrícula. IPTU: 52811271 Matrícula: 251847 Ofício: 3	8000290020160	177.584,57	178.000,00	Ocupado
4		QS 08 CLS C Lote 05 Kit Studio 302 Apto. 3º Pavimento	RIACHO FUNDO I	Apartamento, 46,78 m2 de área total, 34,92 m2 de área privativa, qt, WC, sacada, cozinha, Não consta na matrícula a divisão interna do imóvel. IPTU: 485229435 Matrícula: 36565 Ofício: 4	8555502039879	45.343,55	90.000,00	Ocupado
5		QN 31 Conj 05 Lotes 03/04 bl 03 apart 304 Apto.	RIACHO FUNDO II	Apartamento, 103,67 m2 de área total, 50,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Não possui divisão interna na matrícula. IPTU: 52761819 Matrícula: 97520 Ofício: 4	8787701066753	77.052,27	104.000,00	Ocupado
6		QN 108 Conj 01 Lote 01 Blc C Entrada C apart 103 Apto.	SAMAMBAIA SUL (SAMAMBAIA)	Apartamento, 47,52 m2 de área total, 43,15 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Não consta divisão interna na matrícula. IPTU:	8444404718060	110.624,32	140.000,00	Ocupado

				50061828 Matrícula: 233551 Ofício: 3				
7		QI 24 Lotes 1/13 Torre B Apart 1109 Apto.	SETOR INDUSTRIAL (TAGUATINGA)	Apartamento, 83,72 m2 de área total, 49,76 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Não consta na matrícula a divisão interna. Consta na matrícula a vaga de garagem nº 269. Proc. 00039559220194013400;. IPTU: 52619184 Matrícula: 314702 Ofício: 3	8555535273765	168.107,75	197.000,00	Ocupado
8		QND 60 Projeção A Apart 202 Apto.	TAGUATINGA NORTE (TAGUATINGA)	Apartamento, 130,74 m2 de área total, 58,77 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, Não possui divisão interna na matrícula. IPTU: 45779295 Matrícula: 124818 Ofício: 3	1444403460290	236.105,34	238.000,00	Ocupado

Estado: DF								
Cidade: CEILANDIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
9	Res. Engemasa	QNN 11 VIA CNN 1 N. 00 Apto. 506 lote 02	CEILANDIA CENTRO	Apartamento, 97,49 m2 de área total, 61,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VAGA DE GARAGEM 23. IPTU: 51140500 Matrícula: 36314 Ofício: 6	1444406006124	171.712,60	199.679,50	Ocupado

Estado: DF								
Cidade: GUARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
10		QE 38 CONJUNTO J Casa 62	GUARA I	Casa, 31,35 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, Não consta na matrícula a divisão interna do imóvel. Possui área não averbada. IPTU: 45184747 Matrícula: 87291 Ofício: 4	1444404497708	385.320,23	260.000,00	Ocupado

Estado: DF								
Cidade: TAGUATINGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
11	CONDOMINIO RESIDENCIAL COSTA DOURADO	QS 7 N. 0 Apto. 805 LOTE 01, BLOCO D, RUA 800	AREAL (AGUAS CLARAS)	Apartamento, 89,81 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, vaga de garagem 199. IPTU: 50005669 Matrícula: 207654 Ofício: 2	1444403588360	259.319,98	232.000,00	Ocupado
12		Al. ACACIAS QD 107 Lotes 01/02/04/06	NORTE (AGUAS CLARAS)	Apartamento, 548,46 m2 de área total, 360,94 m2 de área privativa, 4 qts, a.serv, 4 WCs, WC Emp, 2 sls, lavabo, DCE, 3	1600000103741	1.518.411,04	1.675.000,00	Ocupado

		Pr. Tucano Apto. 1801 Bloco B		sacadas, cozinha, 4 vagas de garagem, Não consta na matrícula a divisão interna. Consta na matrícula as vagas de garagem nº 256/257, 186 e 187. IPTU: 51802953 Matrícula: 290436 Ofício: 3				
13		CSB 8 Lotes 03/04 Bloco E apart 119 Apto.	TAGUATINGA SUL	Apartamento, 48,66 m2 de área total, 35,14 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, Não consta na matrícula a divisão interna. Proc. 10086949120194013400;. IPTU: 45074496 Matrícula: 87286 Ofício: 3	1444400791474	161.191,09	130.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
14	Cond. Res. Neli Ramalho	LT-38 N. 05	Res. Santa Lucia	Casa, 64,84 m2 de área privativa, 189,35m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 244022 Matrícula: 49803 Ofício: 1	8444403994609	80.350,10	104.000,00	Ocupado
15	Res. Camping Clube	QD-45 LT-10-A-2 RUA 10-B	CAMPING CLUBE	Casa, 65,06 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 240264 Matrícula: 49351 Ofício: 1	8444415102651	106.120,10	135.000,00	Ocupado
16		QD-D CH-04/08 Módulo-J LT-02 RUA 07	CHACARAS COIMBRA	Casa, 73,25 m2 de área privativa, 241,35m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. Proc. 10055681920174010000. IPTU: 214832 Matrícula: 13086 Ofício: 1	8444401690050	77.597,59	109.000,00	Desocupado
17		QD-H LT-15-D RUA 08	CHACARAS COIMBRA	Casa, 61,14 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 228019 Matrícula: 32774 Ofício: 1	8555507350416	48.417,12	72.000,00	Ocupado
18		QD-K LT-3-24 RUA 05-D	CHACARAS COIMBRA	Casa, 68,36 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Banheiro Privativo. Proc. 201800104613. . IPTU: 224479 Matrícula: 32193 Ofício: 1	8555504488832	59.127,25	115.000,00	Ocupado
19		QD-14 LT-196-A RUA 17	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	Casa, 69,15 m2 de área privativa, 247,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 231742 Matrícula: 35339 Ofício: 1	8555514613583	71.207,33	123.000,00	Ocupado

20	Cond. Res. Marília Medeiros	QD-41 CH-931 CASA-A	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	Casa, 69,96 m2 de área privativa, 147,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 248454 Matrícula: 55829 Ofício: 1	8444407305433	107.087,15	110.000,00	Ocupado
21	Res. Caravelas VIII	QD-30 CH-585 N. 05	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO II	Casa, 64,05 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 243934 Matrícula: 50437 Ofício: 1	8444404019294	93.868,22	100.000,00	Ocupado
22	Cond. Res. Gold Rabelo	QD-35 CH-730 CASA-B	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO II	Casa, 62,06 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 249963 Matrícula: 58236 Ofício: 1	8444408587190	126.743,88	126.500,00	Ocupado
23	Cond. Res. Grandfather	QD-35 LT-735 N. 04	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO II	Casa, 61,11 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 239385 Matrícula: 47760 Ofício: 1	8444402759690	101.329,14	103.000,00	Ocupado
24	Cond. Res. Novara	QD-36 CH-749 CASA-D	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO II	Casa, 69,98 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 254809 Matrícula: 68851 Ofício: 1	8444417439556	121.781,02	143.000,00	Ocupado
25		QD-48 Módulo-D LT-06 Rua Água Viva	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO II	Casa, 69,61 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 238377 Matrícula: 32612 Ofício: 1	8444408121700	116.964,65	110.000,00	Ocupado
26		QD-08 LT-62 Rua Goianésia	JARDIM AMERICA II	Casa, 64,92 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 177646 Matrícula: 40005 Ofício: 1	8555514420068	62.478,08	93.000,00	Ocupado
27		QD-09 LT-19-A Rua Goianésia	JARDIM AMERICA II	Casa, 69,99 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 231819 Matrícula: 36513 Ofício: 1	8444400538750	83.791,82	82.200,00	Ocupado
28		QD-10 LT-49 Rua Goianésia	JARDIM AMERICA II	Casa, 61,24 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 177273 Matrícula: 38608 Ofício: 1	8555517115673	65.267,00	91.000,00	Desocupado
29		QD-34 LT-02-A6 Rua Aloândia	JARDIM AMERICA II	Casa, 69,94 m2 de área privativa, 258,92m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 235014 Matrícula: 40856 Ofício: 1	8444400539048	72.717,19	117.000,00	Ocupado
30		QD-102 LT-10 RUA 32	JARDIM AMERICA IV	Casa, 59,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, Área de serviço conjugada à Cozinha.	8444417087811	84.661,17	85.000,00	Ocupado

				IPTU: 223433 Matrícula: 27729 Ofício: 1				
31		QD-106 LT-02 Rua Fortaleza	JARDIM AMERICA IV	Casa, 67 m2 de área privativa, 219m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 223551 Matrícula: 27861 Ofício: 1	8444402227876	67.716,36	109.000,00	Ocupado
32		QD-106 LT-08 Rua Angico	JARDIM AMERICA IV	Casa, 67,92 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 223557 Matrícula: 27867 Ofício: 1	8444417437030	64.626,04	113.000,00	Ocupado
33		QD-51 LT-07 RUA 15	JARDIM AMERICA IV	Casa, 65,58 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 224657 Matrícula: 25760 Ofício: 1	8444406781550	100.432,51	107.600,00	Ocupado
34	Res. Vista Boa	QD-27 LT-17 Apto. 202	JARDIM BRASILIA	Apartamento, 45,91 m2 de área total, 35,25 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 250645 Matrícula: 61701 Ofício: 1	8444412908507	109.112,99	110.600,75	Ocupado
35	Cond. Res. Mineiro III	QD-23 LT-10 Apto. 201 RUA 12	JARDIM DA BARRAGEM I	Apartamento, 59,47 m2 de área total, 50,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação; Vaga de estacionamento nº 04. IPTU: 255515 Matrícula: 69913 Ofício: 1	8444417200081	105.112,88	125.000,00	Ocupado
36		QD-71 LT-29	JARDIM DA BARRAGEM IV	Casa, 67,1 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 96628 Matrícula: 63533 Ofício: 1	8444413987451	112.949,95	129.000,00	Ocupado
37		QD-54 LT-17-A-25	JARDIM DA BARRAGEM VI	Casa, 73,8 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 228243 Matrícula: 34890 Ofício: 1	8444417039892	66.272,99	114.671,93	Ocupado
38		QUADRA 69 LOTE 31-O, RUA 9	JARDIM DA BARRAGEM VI	Casa, 56,2 m2 de área privativa, 280m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 247171 Matrícula: 54362 Ofício: 1	8444409159604	93.708,47	115.000,00	Ocupado
39		QD-38 LT-09 RUA 18	JARDIM DOS PINHEIROS	Casa, 64,25 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 45431 Matrícula: 36182 Ofício: 1	8555510576055	75.143,28	135.000,00	Ocupado
40		LOTE 08 CASA 06 N. SN Residencial Dias Alves III	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 60,17 m2 de área privativa, 214,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 252526 Matrícula: 65284 Ofício: 1	8787700470810	95.080,98	108.600,00	Ocupado

41	Cond. Res. Dom Gabriel II	QD-04 LT-03 Apto. 102 Rua Angico	JARDIM SANTA LUCIA	Apartamento, 100,16 m2 de área total, 58,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação. IPTU: 254731 Matrícula: 68738 Ofício: 1	8444414915284	127.451,54	132.000,00	Ocupado
42		QD-26 LT-04 Rua Macauba	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 91,23 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. Proc. 201800103904. IPTU: 66403 Matrícula: 37903 Ofício: 1	8555515317368	70.443,91	145.500,00	Ocupado
43	Cond. Res. Juliana	QD-35 LT-31 N. 02	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 65,86 m2 de área privativa, 152,9m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 245456 Matrícula: 53796 Ofício: 1	8444405075236	81.898,67	113.000,00	Ocupado
44		AR 15 QD 24 CONJ B LOTE 14	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.084.0024b Matrícula: 21632 Ofício: 1	8555528141859	82.236,89	103.000,00	Ocupado
45		QD-23 CJ-A LT-15 RUA AR-13	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 217600 Matrícula: 21519 Ofício: 1	8555534480597	81.202,60	99.000,00	Desocupado
46		Rua 10 QD 19 conj B lote 01	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.084.0019B Matrícula: 21195 Ofício: 1	8555528180382	75.772,85	94.000,00	Ocupado
47		Rua 10 Qd 19 Conjunto A Lote 31	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01.084.0019A Matrícula: 21185 Ofício: 1	8555536394647	80.239,37	87.000,00	Ocupado
48		Rua 13 Qd 25 Conjunto A Lote 40	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, Proc. 00012951820164013502;. IPTU: 01.084.0025A Matrícula: 21742 Ofício: 1	8555525441975	82.239,65	107.000,00	Ocupado
49		QD-13-A LT-36-B RUA 09	MANSOES ILHA BELA	Casa, 62,46 m2 de área privativa, 204,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 238297 Matrícula: 45645 Ofício: 1	8444403393508	51.264,77	90.000,00	Ocupado
50	Cond. Res. Imperatriz Ester II	QD-08 LT-08 CASA-C RUA 33-A	MANSOES IMPERATRIZ	Casa, 64,45 m2 de área privativa, 155,16m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl,	8444410151000	122.122,31	139.500,00	Ocupado

				cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 251278 Matrícula: 62478 Ofício: 1				
51		QD-20-B LT-05-A-5 RUA 10	MANSOES ODISSEIA	Casa, 61,24 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 234222 Matrícula: 38462 Ofício: 1	8444403251355	76.062,03	103.500,00	Ocupado
52	Cond. Res. Cézanne	QD-21-B LT-23-B Apto. 102	MANSOES ODISSEIA	Apartamento, 121,63 m2 de área total, 75,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação. IPTU: 255056 Matrícula: 69401 Ofício: 1	8444416220941	96.259,60	135.000,00	Ocupado
53	Cond. Res. Morada do Sol	QD-24-B LT-05 CASA-A	MANSOES ODISSEIA	Casa, 68,31 m2 de área privativa, 186,38m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 236912 Matrícula: 43078 Ofício: 1	8444401691986	92.359,00	99.000,00	Ocupado
54	Cond. Res. Paineiras	QD-26-B LT-07 Apto. 204 RUA 13	MANSOES ODISSEIA	Apartamento, 64,24 m2 de área total, 60,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 254941 Matrícula: 69181 Ofício: 1	8787701143812	115.130,59	125.000,00	Ocupado
55	Cond. Res. José Gonzaga VII	QD-28-B LT-07 CASA-D RUA 14	MANSOES ODISSEIA	Casa, 57,25 m2 de área privativa, 150,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 253760 Matrícula: 65938 Ofício: 1	8787700392029	108.112,94	115.000,00	Ocupado
56	RESIDENCIAL ACALANTIS	Rua 06 Qd- 13-B Lote 11-A Casa N. 01	MANSOES ODISSEIA	Casa, 64,65 m2 de área privativa, 150,02m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.014.013b.0011A Matrícula: 62061 Ofício: 1	8444410737942	114.446,97	129.000,00	Ocupado
57		QD-B-28 LT-01-B 5ª Avenida	MANSOES POR DO SOL	Casa, 90 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 250732 Matrícula: 61814 Ofício: 1	8444411058330	149.841,78	150.000,00	Ocupado
58	Cond. Res. Ville de Pamella I	QD-B-28 LT-08 CASA-E	MANSOES POR DO SOL	Casa, 68,65 m2 de área privativa, 142,65m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 236884 Matrícula: 42958 Ofício: 1	8444401253369	95.745,89	126.000,00	Ocupado
59	Cond. Res. Atitud	QD-C-28 LT-05 CASA-E RUA 28	MANSOES VILLAGE	Casa, 57,78 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 254367 Matrícula: 66946 Ofício: 1	8444413243517	118.060,37	117.000,00	Ocupado
60	RESIDENCIAL SOBRENATURAL XI	Q 32 CONJ A LT 23 APT 401 N.	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	Apartamento, 85,52 m2 de área total, 52,08 m2 de área privativa, 2 qts,	8555537241321	97.371,51	113.000,00	Ocupado

		S/N Apto. 401		varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, edícula. IPTU: 251059 Matrícula: 62513 Ofício: 1				
61	Cond. Res. Solar Prime II	QD-42 CJ-A LT-60 Apto. 303 Rua Araguaia	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	Apartamento, 89,29 m2 de área total, 69,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 2 Halls/Circulações. IPTU: 257086 Matrícula: 71653 Ofício: 1	8444417231190	115.209,23	135.000,00	Ocupado
62	Res. Morada Nobre II	QD-16 CJ-A LT-17 CASA-P	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 04	Casa, 59,21 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 236378 Matrícula: 42364 Ofício: 1	8444401638090	69.279,07	101.928,62	Ocupado
63		QUADRA 14 CONJUNTO A N. 00 LOTE 01-A, RUA 4	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 04	Casa, 73,8 m2 de área privativa, 256m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 221346 Matrícula: 31733 Ofício: 1	8555512515703	81.323,71	116.000,00	Ocupado
64		QD-57 CJ-A LT-23-A-8 RUA 13	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05	Casa, 63,25 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 237546 Matrícula: 44753 Ofício: 1	8444404054561	86.055,58	82.000,00	Ocupado
65	Res. Malibu II	QD-56 LT-20-A N. 03	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 07	Casa, 59,01 m2 de área privativa, 179,5m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação; O imóvel possui 31,69m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 238842 Matrícula: 46600 Ofício: 1	8444416424873	112.299,13	135.500,00	Desocupado
66		Rua 29 Qd-61 Lote 56-H	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 07	Casa, 78,81 m2 de área privativa, 210,54m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.052.00061.056-H Matrícula: 37173 Ofício: 1	8444410688461	99.313,99	123.000,00	Ocupado
67	Cond. Res. Dª Humbelina	LT-AI-1D1 N. 03 RUA 06	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11	Casa, 70,95 m2 de área privativa, 156,81m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 237094 Matrícula: 43473 Ofício: 1	8444400365414	82.257,94	127.000,00	Ocupado
68	Res. Portinari	QD-94 CJ-A LT-21 N. 04	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11	Casa, 64,32 m2 de área privativa, 174,97m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação. IPTU: 237297 Matrícula: 42998 Ofício: 1	8444401317375	90.285,99	86.000,00	Ocupado
69	Cond. Res. Vila Arvoredo	QD-58 CJ-A LT-1A-11 CASA-F	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	Casa, 62,22 m2 de área privativa, 172,53m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro	8444403903891	94.390,55	113.000,00	Desocupado

				Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 239598 Matrícula: 47941 Ofício: 1				
70	Res. Águas da Serra IV	QD-76 CJ-A LT-03-A-4 CASA-C RUA 34	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	Casa, 56,37 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 249627 Matrícula: 57823 Ofício: 1	8444417169869	101.569,14	109.000,00	Ocupado
71	Res. Russmann 5	QD-79 CJ-A LT-02-A-1 Apto. 201 RUA 12-A	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	Apartamento, 53,68 m2 de área total, 53,68 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 251470 Matrícula: 63130 Ofício: 1	8444413100503	97.122,30	115.000,00	Ocupado
72		QD-10 LT-17 Rua Campos do Jordão	PARQUE DAS AGUAS BONITAS I	Casa, 48,75 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 197965 Matrícula: 2030 Ofício: 1	8555508304582	42.155,89	96.000,00	Ocupado
73		QD-10 LT-28 Av. Brasília	PARQUE DAS AGUAS BONITAS I	Casa, 67,1 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação; O imóvel possui 18,35m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 197979 Matrícula: 2041 Ofício: 1	8444409671992	96.504,89	80.000,00	Desocupado
74		QD-26 LT-57 RUA DOS PINHEIROS	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	Casa, 50,43 m2 de área privativa, 245m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Proc. 1001213-62.2019.4.01.3502;. IPTU: 216297 Matrícula: 15196 Ofício: 1	8555517874191	49.514,88	82.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: CIDADE OCIDENTAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
75	Cond. Res. Antares	QD-09 CH-01 N. 48 Chácaras Saia Velha - B	Ch. Saia Velha - B	Casa, 55,55 m2 de área privativa, 100,8m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação; Sala/Cozinha. IPTU: 975714 Matrícula: 3508 Ofício: 1	8444402211570	87.991,30	80.000,00	Ocupado
76	ROSSI IDEAL ALTO DO LAGO I	SQ 9 LT 01 CASA 272	CENTRO	Casa, 38,7 m2 de área privativa, 84,16m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 978117 Matrícula: 9351 Ofício: 1	8555526692840	74.073,55	80.000,00	Ocupado
77		QD-08 LT-24 Av. Carlos Fernando Filgueiras Magalhães	DOM BOSCO	Casa, 58 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, O imóvel possui 11,50m² de Área Construída Não Averbada. IPTU:	8555508096068	56.541,06	111.000,00	Ocupado

				966359 Matrícula: 24219 Ofício: 1				
78	COND RES MENINA DA LUA	QD 16 LT 15 N. 15 Apto. 02 Rua 15	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Apartamento, 109,21 m2 de área total, 48,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem descoberta número 02. IPTU: 983053 Matrícula: 26513 Ofício: 1	8787700969695	85.574,81	99.000,00	Ocupado
79	Cond. Res. Novo Horizonte A	QD 23 LT 09 N. 9 Apto. 101 Rua 17	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Apartamento, 107,53 m2 de área total, 48,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, consta na matrícula 1 vaga de estacionamento descoberta. Consta no laudo que a cozinha é conjugada com a área de serviço. IPTU: 983022 Matrícula: 26317 Ofício: 1	8787702786172	75.003,17	116.000,00	Ocupado
80	Cond. Haras I	QD 37 LT 01 CS 14 N. 01 RUA 23	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Casa, 50,9 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 971489 Matrícula: 5518 Ofício: 1	8444403938148	69.812,77	85.000,00	Ocupado
81	Cond. Res. Aria	QD-18 LT-01 BL-B Apto. 101	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Apartamento, 91,84 m2 de área total, 53,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 979911 Matrícula: 17075 Ofício: 1	8444406879703	131.601,07	108.000,00	Ocupado
82	Cond. Res. Aria	QD-18 LT-01 BL-C Apto. 101	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Apartamento, 91,84 m2 de área total, 53,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 979913 Matrícula: 17077 Ofício: 1	8444407000233	115.645,42	100.000,00	Ocupado
83	Cond. Res. Passos	QD-23 LT-04 N. 16	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Casa, 54,39 m2 de área privativa, 103,12m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 979837 Matrícula: 14257 Ofício: 1	8444415219281	79.844,12	95.000,00	Ocupado
84	Cond. Res. Bellagio	QD 110 LT 07 APT 107 Apto. 107	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Apartamento, 89,72 m2 de área total, 50,13 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, Segundo a matrícula consta uma garagem. IPTU: 979853	8444406178519	100.074,67	105.000,00	Ocupado

				Matrícula: 17002 Ofício: 1				
85	Cond. Res. Bellagio	QD-110 LT-07 Apto. 208	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Apartamento, 87,43 m2 de área total, 46,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação; Vaga de garagem descoberta nº 208. IPTU: 979862 Matrícula: 17011 Ofício: 1	8444406175854	86.645,62	110.000,00	Desocupado
86	Cond. Res. Viena II	QD-113 LT-09 N. 05	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Casa, 61,04 m2 de área privativa, 112m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 971569 Matrícula: 24624 Ofício: 1	8555514114137	67.304,46	71.700,00	Ocupado
87	CONDOMINIO RESIDENCIAL SAN DIEGO	QD 01 LT 18B N. 14 Via Interna	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 58,35 m2 de área privativa, 107,26m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1cozinha americana, 1 Hall/circulação. IPTU: 979701 Matrícula: 5499 Ofício: 1	8555528160594	96.777,32	104.000,00	Ocupado
88	Cond. Villa Figueiras	QD 03 LT 17 CS 14 N. 17 Rua Osvaldo Cruz	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 52,29 m2 de área privativa, 85,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall. IPTU: 969702 Matrícula: 26242 Ofício: 1	8555505549614	89.187,92	90.000,00	Ocupado
89	Res. Quallity Park	QD-05 CH-01 BL-13 Apto. 101 RUA DUQUE DE CAXIAS	MANSOES RECREIO MOSSORO	Apartamento, 115,52 m2 de área total, 50,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, Área de Serviço conjugada à Cozinha; Vaga de Garagem descoberta nº 101. IPTU: 984128 Matrícula: 28476 Ofício: 1	8787702455141	84.523,49	105.000,00	Ocupado
90	Cond. Res. Jd. das Acacias I	QUADRA 2 LOTE 09 UNIDADE 16	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 58,14 m2 de área privativa, 141,9m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 975788 Matrícula: 4692 Ofício: 1	8444402058837	66.849,89	106.000,00	Ocupado
91	Cond. Res. Granville	QUADRA 7 lote 13 Unidade 34 N. s/n MODELO B	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 61,02 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU:	8444400931339	85.514,96	100.900,00	Ocupado

				975022 Matrícula: 1335 Ofício: 1				
92	COND. RES. GARDEN VILLE	QUADRA D N. S/N Apto. 102 lote 14, bloco D	MANSOES SULESTE	Apartamento, 82,67 m2 de área total, 59,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 QTOS, SENDO 1 SUÍTE. IPTU: 976871 Matrícula: 7593 Ofício: 1º	8555528989130	91.160,90	100.000,00	Ocupado
93	Cond. Res. Capri I	QD-04 LT-08 Apto. 305	OCIDENTAL PARQUE	Apartamento, 63,43 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Sala/Cozinha/Área de Serviço; Vaga de Garagem nº 305. IPTU: 980099 Matrícula: 17837 Ofício: 1	8555531432524	82.263,20	100.000,00	Desocupado
94	Cond. Res. Saint Tropez	QD-07 LT-01 BL-B Apto. 205B	OCIDENTAL PARQUE	Apartamento, 76 m2 de área total, 45,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Área de Serviço conjugada à Cozinha; Vaga de Garagem descoberta nº 205B. IPTU: 981026 Matrícula: 19271 Ofício: 1	8555534886178	114.542,57	88.000,00	Ocupado
95	Cond. Res. Enseada dos Ventos I	QD 41 LT 24 N. 24 Apto. 201 RUA RECIFE	PARQUE ARAGUARI	Apartamento, 82,75 m2 de área total, 50,11 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, no laudo consta que a cozinha é conjugada com a área de serviço, 1 Hall/circulação. IPTU: 000000 Matrícula: 29122 Ofício: 1	8444417848111	83.156,32	117.000,00	Ocupado
96	Cond. Res. Stela Nery I	QD 44 LT 29 CS 01 N. 29 Rua aracaju	PARQUE ARAGUARI	Casa, 68,65 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/circulação. IPTU: 0000 Matrícula: 157 Ofício: 1	8444400245559	105.991,64	93.000,00	Ocupado
97	Cond. Res. Veneza	QD-41 LT-14 Apto. 103 Rua Recife	PARQUE ARAGUARI	Apartamento, 86,51 m2 de área total, 51,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 985056 Matrícula: 29912 Ofício: 1	8444418413992	83.220,71	111.500,00	Ocupado
98	Res. M2 Araguari	QD-46-A LT-39 Apto. 103	PARQUE ARAGUARI	Apartamento, 88,01 m2 de área total, 55,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, 1	8444412176522	112.830,10	103.000,00	Ocupado

				Hall/Circulação; Vaga de garagem descoberta nº 03. IPTU: 982965 Matrícula: 25899 Ofício: 1				
99	Cond. Engequatro III	QD 11 LT 14 CS N. 14 N 01, QD 11, ,	PARQUE NAPOLIS A	Casa, 57,4 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 12861 Ofício: 1	8555514593310	89.824,82	88.000,00	Ocupado
100	Cond. Res. Moura V	QD 3 LT 32 N. 32 Apto. 204 Rua 16	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 79,11 m2 de área total, 48,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 cozinha-área serviço conjugada. IPTU: 983750 Matrícula: 27755 Ofício: 1	8444415237824	95.637,94	111.000,00	Ocupado
101	Res.Sudeste 3	QD 32 LT 26 N. 26 Apto. 103 Rua 8	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 87,32 m2 de área total, 51,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Consta na matrícula 1 vaga descoberta de estacionamento e a cozinha conjugada com a área de serviço. IPTU: 984492 Matrícula: 29159 Ofício: 1	8444417471484	85.482,05	100.000,00	Ocupado
102	Res. Boulder	QD 36 LT 18 N. 18 Apto. 202 Rua 10	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 84,74 m2 de área total, 50,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Consta na matrícula que a vaga de garagem é descoberta de número 202. No Laudo consta que a cozinha é conjugada com a área de serviço. IPTU: 984383 Matrícula: 27823 Ofício: 1	8444417228865	87.720,89	111.000,00	Ocupado
103		QD 44 LT 11 N. 11 Apto. 201 RUA 09	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 119,1 m2 de área total, 55,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall, cozinha com área de serviço conjugada consta na matrícula 1 vaga de garagem descoberta número 201. IPTU: 980851 Matrícula: 19524 Ofício: 1	8444408489244	98.479,41	96.000,00	Ocupado
104	Cond. Res. Moura IX	QD 44 LT 29 N. 29 Apto. 102 Rua 17	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 81,82 m2 de área total, 50,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 984277 Matrícula: 28982 Ofício: 1	8444417435186	86.550,76	103.000,00	Ocupado
105	Cond. Res. Lume	QD-11 LT-	PARQUE	Apartamento, 84,48	8444416469770	86.842,52	113.000,00	Desocupado

	04	18 Apto. 202	NAPOLIS A	m2 de área total, 51,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Vaga de garagem descoberta nº 202. IPTU: 982412 Matrícula: 25806 Ofício: 1				
106	Cond. Real Morada III	QD-36 LT-32 N. 03 RUA 14	PARQUE NAPOLIS A	Casa, 53,28 m2 de área privativa, 145,83m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 975013 Matrícula: 1518 Ofício: 1	8444402771576	72.532,05	87.000,00	Ocupado
107	Cond. Res. Arizona XV	QD 53 LT 09 N. 09 Apto. 211	PARQUE NAPOLIS B	Apartamento, 219,29 m2 de área total, 48,65 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 983672 Matrícula: 25433 Ofício: 1	8787702764063	82.075,67	124.000,00	Ocupado
108	Cond. Res. Alta Vista X	QD 30 LT 35 N. 35 Apto. 103 RUA 19	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Apartamento, 88,15 m2 de área total, 53,33 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, consta na matrícula 1 vaga descoberta de estacionamento. IPTU: 0000 Matrícula: 26181 Ofício: 1	8444412322766	98.310,29	121.000,00	Ocupado
109	Cond. Res. Atual	QD-40 LT-36 Apto. 102 RUA 22	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Apartamento, 87,62 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 984539 Matrícula: 29038 Ofício: 1	8444417334061	95.257,52	108.000,00	Ocupado
110		QUADRA 39 LT 07 UNIDADE N. 01 Cond. Res. Anális II	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Casa, 58,24 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 583907 Matrícula: 26224 Ofício: 1	8555508872939	61.014,52	81.000,00	Ocupado
111		Rua 03 QD J1 Lote 05	RESIDENCIAL E COMERCIAL DAMHA	Terreno, 380,7m2 de área do terreno. IPTU: 978631 Matrícula: 5918 Ofício: 1	1444407509308	185.311,49	149.000,00	Desocupado
112		QD-21-B LT-34 Av. Curitiba	SAO MATEUS	Casa, 48,2 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. O imóvel encontra-se abandonado com alguns vestígios de depredação. IPTU: 969587 Matrícula: 26922 Ofício: 1	8444412984211	99.713,00	90.000,00	Desocupado

Estado: GO
Cidade: FORMOSA

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
113		RUA 26 QUADRA 70 UNIDADE N. 09	ROSA MARIA	Casa, 70 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, edícula. IPTU: 0 Matrícula: 57818 Ofício: 1	8444407770055	139.610,63	120.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: LUZIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
114	CONDOMÍNIO PARK BLUE II	QUADRA 04 LOTE 45 UNIDADE N. 02	JARDIM ZULEIKA	Casa, 84,79 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 389859 Matrícula: 8165 Ofício: 2	8444410303721	150.363,75	151.000,00	Ocupado
115		R LINS QUADRA 29 LOTE 10 UNIDADE 01 N. 01 CONDOMÍNIO MARIA JULIA III	JARDIM ZULEIKA	Casa, 69,7 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, edícula. IPTU: 241385 Matrícula: 13737 Ofício: 2	8444413924883	98.913,82	122.000,00	Ocupado
116		QUADRA 152 LOTE 31 UNIDADE 02 N. 02 CONDOMÍNIO SALERNO 2016-XIII	PARQUE ALVORADA I	Casa, 54,65 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, edícula, Segundo a matrícula há uma vaga de estacionamento nº 02. IPTU: 391290 Matrícula: 12251 Ofício: 2	8444413449034	100.774,68	110.000,00	Ocupado
117		QUADRA 48 LT 24 RUA 50 CS16 N. 16	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Casa, 60,55 m2 de área privativa, 288,12m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 391644 Matrícula: 14585 Ofício: 2	8787702245813	109.772,01	132.000,00	Ocupado
118		QUADRA 463 N 04 LT 02 RUA 323 N. S/N Cond. Residencial Bello	PARQUE ESTRELA DALVA X	Casa, 53,7 m2 de área privativa, 141,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, edícula. IPTU: 374674 Matrícula: 19448 Ofício: 2	8555514622345	110.417,37	79.000,00	Ocupado
119		QUADRA 45 LOTE 05 UNIDADE 1 N. 00001	PARQUE SOL NASCENTE	Casa, 63,72 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts,	8444415172633	102.553,43	131.000,00	Ocupado

		CONDOMÍNIO ALMARK NASCENTE		varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, edícula. IPTU: 148391 Matrícula: 15359 Ofício: 2				
120		QUADRA 46 LOTE 02 CASA N. 01 Cond. BRE	PARQUE SOL NASCENTE	Casa, 68,35 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, edícula. IPTU: 87048 Matrícula: 15377 Ofício: 2	8444415201927	107.775,64	129.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: NOVO GAMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
121	COND PARQUE LOUSA LIFE	SQM 400-D RUA 02 Conj-06-HC Ble 06 Apt 103 Apto. Pavimento Terreo	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	Apartamento, 83,19 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 479184 Matrícula: 317 Ofício: 1	8555530766534	127.865,64	115.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: PADRE BERNARDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
122	VILA DIVINEIA	AVENIDA GOIÁS ST A QD 02 LT N. 14	Vila Divinéia	Casa, 69,98 m2 de área privativa, 375m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, edícula. IPTU: 3184 Matrícula: 9184 Ofício: 1	8444404423877	122.049,99	125.000,00	Ocupado
123		Q QD 24 LT N. 00004	PADRE BERNARDO	Casa, 330 m2 de área total, 68,98 m2 de área privativa, Não consta na matrícula a descrição interna do imóvel. Segundo avaliação da engenharia o imóvel possui vários vícios de construção. IPTU: 4580 Matrícula: 10984 Ofício: 1	8444400153514	64.400,88	30.000,00	Ocupado
124		Q RUA 9 QD 71 LT 31	Cj.Hab.Ouro Verde 3ª	Casa, 69,83 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 218711 Matrícula: 14360 Ofício: 1	8444400104050	76.927,26	130.000,00	Ocupado
125		QD 34 RUA 06 N 08 N. 08	Cj.Hab.Ouro Verde 1ª	Casa, 69,66 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8555515210261	65.083,09	83.000,00	Ocupado

				37535 Matrícula: 13828 Ofício: 1				
126		QD 71 LT 28 RUA 09 N. 28	Cj.Hab.Ouro Verde 3ª	Casa, 69,83 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 218705 Matrícula: 14357 Ofício: 1	8555514081581	68.017,22	100.000,00	Ocupado
127		QD 71 LT 37 N. 37 RUA 09	Cj.Hab.Ouro Verde 3ª	Casa, 69,83 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 218721 Matrícula: 14366 Ofício: 1	8555519327082	95.846,70	85.000,00	Ocupado
128		Q 38 LOTE N. 00017 RES OURO VE	SETOR LESTE	Casa, 69,7 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 37610 Matrícula: 13237 Ofício: 1	8555501109598	69.090,82	93.564,31	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: <u>PLANALTINA</u>								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
129		QD-137 LT-13 RUA 48	Brasilinha Sul	Casa, 47,5 m2 de área privativa, 178,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 320320 Matrícula: 52107 Ofício: 1	8444408562448	102.454,86	105.000,00	Ocupado
130	Cond. Dinâmica	QD-145 LT-05 N. 05-A RUA 36	Brasilinha Sul	Casa, 66,15 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1111208 Matrícula: 64561 Ofício: 1	8444401381375	72.818,96	99.500,00	Ocupado
131		QUADRA-14 MR-14 RUA-G LOTE-8	PLANALTINA	Casa, 69,87 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL/CIRCULAÇÃO. IPTU: 64026 Matrícula: 21281 Ofício: 1	8555512962513	54.930,30	88.300,00	Ocupado
132	Res Felicidade	SQ 56 N. 0 CONJ. L, CASA 07	BRASILINHA 16 (PANORAMA)	Casa, 126,36 m2 de área total, 29,36 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 HALL/CIRCULAÇÃO. IPTU: 0000 Matrícula: 69546 Ofício: 1	8444408627019	59.288,68	64.000,00	Ocupado
133	LOTEAMENTO BRASILINHA SUDOESTE	QUADRA-174 LOTE-17	BRASILINHA 17	Casa, 59,58 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 328386 Matrícula: 55433 Ofício: 1	8555508718980	70.285,20	91.500,00	Ocupado
134	Cond. Sousa	QD-11 LT-23 N. 23-B RUA 02	ITAPUA I	Casa, 62,48 m2 de área privativa, 131,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1117325 Matrícula: 79426 Ofício: 1	8444414077424	115.472,91	119.000,00	Desocupado
135	Planaltina	QR 02 N. 00034 LOTE- 34A	ITAPUA I	Casa, 69,16 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, POSSUI 01	8555513569742	70.073,33	92.000,00	Desocupado

				HALL. IPTU: 935443 Matrícula: 57468 Ofício: 1				
136	Planaltina	QR 048 N. 00034	ITAPUA I	Casa, 62 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem, possui 01 HALL. IPTU: 496067 Matrícula: 56902 Ofício: 1	8555514194815	98.927,56	118.000,00	Desocupado
137	Res. Casa Nova	QR-17 LT-30 N. 30 RUA 04	ITAPUA I	Casa, 78,75 m2 de área privativa, 168,87m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 486662 Matrícula: 72549 Ofício: 1	8444406947687	135.751,45	119.000,00	Ocupado
138	Cond. JM	QR-24 LT-21 N. 21 RUA 04	ITAPUA I	Casa, 69,83 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 488749 Matrícula: 67776 Ofício: 1	8444402868642	111.685,89	94.000,00	Ocupado
139	Cond. Recupera I	QR-26 LT-26 Apto. 003 RUA 05	ITAPUA I	Apartamento, 79,29 m2 de área total, 51,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1115849 Matrícula: 75400 Ofício: 1	8444409896447	128.130,77	135.000,00	Ocupado
140		QR-28 LT-03	ITAPUA I	Casa, 69,85 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 489748 Matrícula: 17463 Ofício: 1	8444402505337	96.086,42	95.000,00	Ocupado
141	Cond. Caetano e Teixeira	QR-31 LT-05 N. 05-A RUA 05	ITAPUA I	Casa, 67,42 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1111122 Matrícula: 63840 Ofício: 1	8444401194257	114.318,29	104.000,00	Desocupado
142	Cond. Res. Águia I	QR-47 LT-23 N. 23 Rua Pacaembu	ITAPUA II	Casa, 56 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 539273 Matrícula: 69269 Ofício: 1	8444404127615	91.268,58	73.000,00	Ocupado
143	Res. Central Park	QD-172 LT-09 N. 09-C Av. Mayrink Veiga	JARDIM PAQUETA I	Casa, 54,74 m2 de área privativa, 112,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1115811 Matrícula: 75409 Ofício: 1	8444410150704	112.684,67	104.000,00	Ocupado
144	Res. Viver Bem	QD-43 LT-14 N. 14-A Rua Xavier de Toledo	JARDIM PAQUETA I	Casa, 62,7 m2 de área privativa, 146,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, O imóvel está em estado residual, não possuindo condições de habitabilidade. IPTU: 259828 Matrícula: 58464 Ofício: 1	8444400476461	54.070,62	68.500,00	Desocupado
145		QD-74 LT-04-A Rua Visconde do Rio Branco	JARDIM PAQUETA I	Casa, 64,6 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1111219 Matrícula: 69053 Ofício: 1	8444404887350	114.760,97	97.000,00	Ocupado

146	Res. Maria Isabel	QD. 92 LT 03 N. 03 Av. Mem de Sá	JARDIM PAQUETA I	Casa, 60,34 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Circulação. IPTU: 269861 Matrícula: 71782 Ofício: 1	8444405877146	96.865,36	96.000,00	Ocupado
147	Condomínio Residencial Nilo	Q138 LT 07 CS 07 N. 07 Rua Tomé de Souza	JARDIM PAQUETA II	Casa, 60 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/ Circulação. IPTU: 237002 Matrícula: 79305 Ofício: 1	8444413972810	95.338,59	100.000,00	Ocupado
148		QD 71 LT04 N. 04 RUA TURIAÇU	JARDIM PAQUETA II	Casa, 55,8 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall. IPTU: 265838 Matrícula: 70680 Ofício: 1	8444407388819	123.007,01	92.000,00	Ocupado
149	Cond. Res. Acrópole XIII	QD-138 LT-08 N. 08-A Rua Tomé de Souza	JARDIM PAQUETA II	Casa, 60 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1116973 Matrícula: 77455 Ofício: 1	8444412510279	89.069,68	103.000,00	Ocupado
150		QD-151 LT-06-A Rua Tomé de Souza	JARDIM PAQUETA II	Casa, 69,56 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 935192 Matrícula: 56917 Ofício: 1	8555513394640	81.330,70	127.000,00	Ocupado
151	Cond. Grande Colorado XII	QD-177 LT-08 N. 08-A Av. Mayrink Veiga	JARDIM PAQUETA II	Casa, 62 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1116294 Matrícula: 75902 Ofício: 1	8444410901033	143.561,17	100.000,00	Ocupado
152	Cond. Res. Milla III	QD-195 LT-02 N. 02 Av. Mayrink Veiga	JARDIM PAQUETA II	Casa, 61,71 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 245214 Matrícula: 70606 Ofício: 1	8444405513756	112.699,52	111.575,38	Ocupado
153	Cond. Res. Valencia I	QD-215 LT-21 N. 21 Rua Veluziano Antonio da Silva	JARDIM PAQUETA II	Casa, 62,73 m2 de área privativa, 182,81m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 250012 Matrícula: 70103 Ofício: 1	8444405197625	130.836,98	96.000,00	Ocupado
154	Cond. Mar Del Plata I	QD-238 LT-01-A N. 01-A Av. Visconde de Parnaíba	JARDIM PAQUETA II	Casa, 63,11 m2 de área privativa, 112,5m2 de área do terreno. IPTU: 1113050 Matrícula: 70911 Ofício: 1	8444411456424	122.214,99	115.000,00	Ocupado
155	Cond. Santos I	QD-239 LT-07 N. 07-A Alameda Manoel Vieira	JARDIM PAQUETA II	Casa, 77,4 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1114530 Matrícula: 71849 Ofício: 1	8444406446947	108.368,41	113.000,00	Desocupado
156	Res. RM	QD. 235 LT. 02 CS-02A N. 02 Av. Visconde de Parnaíba	JARDIM PAQUETA II	Casa, 70,95 m2 de área privativa, 220,56m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 254328 Matrícula: 69745 Ofício: 1	8444407008315	122.450,05	115.000,00	Ocupado
157	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JÚLIA	QUADRA 188 LT 14 CS 14E N. 14 Rua Barão de	JARDIM PAQUETA II	Casa, 180 m2 de área total, 67,08 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, IMÓVEL	8444414523548	110.098,93	96.000,00	Ocupado

		Itapetinga		NÃO ACEITO COMO GARANTIA POR SE VERIFICAR O NÃO ATENDIMENTO DAS CONDIÇÕES MÍNIMAS ITEM 2.1 PAVIMENTAÇÃO1 Hall. IPTU: 1113153 Matrícula: 70354 Ofício: 1				
158	Planaltina	QUADRA-164 N. 08 LOTE-8	JARDIM PAQUETA II	Casa, 69,2 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 239879 Matrícula: 51900 Ofício: 1	8555514899843	77.169,05	110.000,00	Ocupado
159	Planaltina	QUADRA-164 LOTE-8C	JARDIM PAQUETA II	Casa, 56 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 239888 Matrícula: 51903 Ofício: 1	8555507462281	81.861,73	68.000,00	Ocupado
160	Cond. Xavier VI	CJ-F LT-05 N. 05 RUA 05	PARQUE DO SOL NASCENTE I	Casa, 58,35 m2 de área privativa, 174,82m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 453831 Matrícula: 74193 Ofício: 1	8444408506610	135.406,72	100.000,00	Desocupado
161		QD-173 LT-16-A RUA 56	SETOR AEROPORTO (BARROLANDIA)	Casa, 58,46 m2 de área privativa, 155m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1111786 Matrícula: 68362 Ofício: 1	8444403820210	106.970,16	114.000,00	Ocupado
162	Cond. Andrade	QD-174 LT-20 N. 20 RUA 54	SETOR AEROPORTO (BARROLANDIA)	Casa, 62,01 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 328410 Matrícula: 57455 Ofício: 1	8555517836842	94.332,23	74.000,00	Ocupado
163	Cond. Res. Ribeiro	QD-181 LT-21 N. 21 RUA 54	SETOR AEROPORTO (BARROLANDIA)	Casa, 63,34 m2 de área privativa, 180,02m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 330503 Matrícula: 66139 Ofício: 1	8444410924637	107.819,03	115.000,00	Ocupado
164	CONDOMINIO RESIDENCIAL SELEN	QUADRA 137 Lote 11 CS 11 N. 11 RUA 48	SETOR AEROPORTO (BARROLANDIA)	Casa, 73,25 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall. IPTU: 320302 Matrícula: 78149 Ofício: 1	8444415866244	107.815,98	137.000,00	Ocupado
165	Cond. Xavier V	QD 11 LT 02 CS 2A N. 02 Rua 18	SETOR AEROPORTO (MUTIRAO)	Casa, 63 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, edícula. IPTU: 1116021 Matrícula: 75829 Ofício: 1	8444412764254	102.428,33	99.000,00	Ocupado
166		QD-11 LT-32-A	SETOR AEROPORTO (MUTIRAO)	Casa, 65,65 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 530583 Matrícula: 58125 Ofício: 1	8444402011202	81.765,89	76.000,00	Ocupado
167		QD-16 LT-06-A RUA 11	SETOR AEROPORTO (MUTIRAO)	Casa, 66,72 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, O imóvel possui 11,68m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 1122956 Matrícula: 80325 Ofício: 1	8444415642508	92.336,40	142.000,00	Ocupado
168	CONDOMINIO RESIDENCIAL	QUADRA 14 LT 44 CS 44	SETOR AEROPORTO	Casa, 48,46 m2 de área privativa, 211,25m2 de área	8444415847312	86.837,38	106.000,00	Desocupado

	RIVENIS	N. 44 RUA 01	(MUTIRAO)	do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL/CIRCULAÇÃO. IPTU: 532554 Matrícula: 78795 Ofício: 1				
169	Planaltina	QUADRA-123 LOTE-7	SETOR AEROPORTO (MUTIRAO)	Casa, 61,59 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha, POSSUI 1 HALL/CIRCULAÇÃO. IPTU: 316895 Matrícula: 79830 Ofício: 1	8444417161450	99.539,95	102.000,00	Ocupado
170	Planaltina	5 MR 11 N. SN LT 38, RUA M COM RUA A	SETOR LESTE	Casa, 69,96 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, possui 01 hall. IPTU: 155267 Matrícula: 54381 Ofício: 1	8555515658947	82.624,05	92.000,00	Ocupado
171	Cond. Res. Vieira Dias de Brito I	MR QA-19 LT-06 N. 06-B RUA I	SETOR LESTE	Casa, 63,69 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. Proc. 00101575620174013400;. IPTU: 1113293 Matrícula: 70714 Ofício: 1	8444405743700	141.646,51	126.000,00	Desocupado
172	Cond. Paulo Ferreira	MR-05 QD-06 LT-01 N. 01-B RUA 01	SETOR LESTE	Casa, 54,15 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha. IPTU: 1115835 Matrícula: 75196 Ofício: 1	8444409806065	112.288,31	107.000,00	Ocupado
173	Cond. Paulo Ferreira	MR-05 QD-06 LT-01 N. 01-C RUA 01	SETOR LESTE	Casa, 54,15 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. Imóvel depredado. IPTU: 1115836 Matrícula: 75197 Ofício: 1	8444409898946	111.560,36	76.000,00	Desocupado
174	Res. Evellyn	MR-05 QD-06 LT-02 N. 02 RUA 01	SETOR LESTE	Casa, 54,59 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 156761 Matrícula: 59526 Ofício: 1	8444402665679	106.532,01	93.000,00	Ocupado
175	Res. Recanto do Vale	MR-07 QD-05 LT-16 N. 16 RUA 11	SETOR LESTE	Casa, 70,35 m2 de área privativa, 107,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 153524 Matrícula: 74672 Ofício: 1	8444408891662	136.558,88	130.000,00	Ocupado
176	Cond. Silva de Carvalho II	MR-08 QD-04 LT-02 N. 02 RUA H	SETOR LESTE	Casa, 67,73 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 149062 Matrícula: 75906 Ofício: 1	8444412064848	127.368,93	124.000,00	Ocupado
177	Cond. AG V	MR-17 QD-06 LT-23 N. 23-A RUA 02	SETOR LESTE	Casa, 62,4 m2 de área privativa, 117,6m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 1115579 Matrícula: 74777 Ofício: 1	8444410047229	111.419,08	132.000,00	Ocupado
178	Planaltina	QA 018 RESIDENCIAL EVELLYN N 02, LT 02,	SETOR LESTE	Casa, 54,59 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, edícula. IPTU: 129581 Matrícula: 58307	8555515846301	69.003,45	75.000,00	Ocupado

				Ofício: 1				
179	RESIDENCIAL CONDOR	QA 24 LOTE 08 N. 08 Apto. 001 Rua 5	SETOR LESTE	Apartamento, 295,63 m2 de área total, 78,82 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 Hall/ Circulação. IPTU: 00000000000000000000 Matrícula: 76958 Ofício: 1	8444414234961	110.088,57	132.000,00	Ocupado
180	Cond. Caldas	QD 5 MR 1 LT 45 CS 45B N. 45 Rua B	SETOR LESTE	Casa, 69,11 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha, 1 Hall. IPTU: 1115963 Matrícula: 75839 Ofício: 1	8444410545512	114.171,00	127.000,00	Ocupado
181	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GIORGLER	QUADRA 06 LT 01 MR 07 N. 01	SETOR LESTE	Casa, 74,36 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 HALL. IPTU: 157195 Matrícula: 80707 Ofício: 1	8444416289526	91.504,43	117.268,50	Ocupado
182	RESIDENCIAL CALIFORNIA	Quadra 06 Lote 08 MR-3 Casa 8-A1 N. SN Rua C	SETOR LESTE	Casa, 54,15 m2 de área privativa, 113,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall consta na matrícula. IPTU: 1111895 Matrícula: 67621 Ofício: 1	8444404903615	80.796,80	94.500,00	Ocupado
183	Res. Caio	MR-01 QD-17 LT-21 CASA-I RUA Q	SETOR NORTE	Casa, 37,78 m2 de área privativa, 37,78m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 935259 Matrícula: 55887 Ofício: 1	8444403631786	43.759,11	79.000,00	Desocupado
184	Res. Vila	MR-02 QD-16 LT-09 N. 09-C RUA B	SETOR NORTE	Casa, 68,71 m2 de área privativa, 78,52m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 937170 Matrícula: 61807 Ofício: 1	8444400837243	73.070,24	96.500,00	Ocupado
185		MR-03 QD-09 LT-38 RUA D	SETOR NORTE	Casa, 196,82 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 4 qts, 2 varandas, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 42431 Matrícula: 70894 Ofício: 1	1444407315546	239.611,68	215.000,00	Ocupado
186	Res. Primavera	MR-03 QD-16 LT-09 N. 09-C RUA 07	SETOR NORTE	Casa, 65,13 m2 de área privativa, 126,24m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1115614 Matrícula: 75004 Ofício: 1	8444409310108	137.790,40	125.000,00	Ocupado
187	Res. Sarah I	MR-05 QD-12 LT-38 N. 38 RUA F	SETOR NORTE	Casa, 82,81 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, O imóvel possui 18,00m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 53181 Matrícula: 66299 Ofício: 1	8444402522088	83.134,31	120.000,00	Ocupado
188	Cond. Silva	MR-05 QD-18 LT-10 N. 10 RUA B	SETOR NORTE	Casa, 69,78 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 76553 Matrícula: 66567 Ofício: 1	8444402400730	99.280,32	102.000,00	Ocupado
189		MR-08 QD-01 LT-31 RUA I	SETOR NORTE	Casa, 143,16 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, 1 Banheiro Privativo; 2 Halls/Circulações. IPTU:	8097300016944	85.887,20	117.000,00	Desocupado

				9126 Matrícula: 22459 Ofício: 1				
190		MR-08 QD-02 LT-17-A	SETOR NORTE	Casa, 69,69 m2 de área privativa, 214,5m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, O imóvel não possui condições de habitabilidade. Em construção. IPTU: 932173 Matrícula: 48055 Ofício: 1	8300100003322	58.834,70	125.000,00	Desocupado
191		MR-08 QD-05 LT-26	SETOR NORTE	Casa, 62,09 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 28121 Matrícula: 7802 Ofício: 1	8555509002296	78.114,38	98.000,00	Ocupado
192	Cond. Res. Mara	MR-08 QD-15 LT-15 N. 15-A RUA H	SETOR NORTE	Casa, 67,5 m2 de área privativa, 162,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 1113448 Matrícula: 70849 Ofício: 1	8444406400726	129.271,52	113.000,00	Desocupado
193	Res. Rocha III	MR-16 QD-16 LT-09 N. 09	SETOR NORTE	Casa, 73,65 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. Proc. 0002956.49.2018.4.01.3506. IPTU: 72335 Matrícula: 71933 Ofício: 1	8444406136174	124.000,38	138.000,00	Ocupado
194		MR-16 QD-16 LT-20 RUA 04	SETOR NORTE	Casa, 86,64 m2 de área privativa, 420m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 72441 Matrícula: 17758 Ofício: 1	8444406025771	138.755,88	131.000,00	Ocupado
195		Q 13 MR 10 LT 32, Rua L	SETOR NORTE	Casa, 98,04 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, hall. Proc. 201900103062;. IPTU: 59811 Matrícula: 80188 Ofício: 1	8444417446218	125.419,40	168.000,00	Ocupado
196	Cond. Res. Paes	QD. 05 LT- 03 MR-01 CS -03 N. 03 Rua 10	SETOR NORTE	Casa, 70,15 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 25258 Matrícula: 79602 Ofício: 1	8444414594640	124.312,05	103.000,00	Ocupado
197		QUADRA 16 MR 1 N. 0 LOTE 26-A,	SETOR NORTE	Casa, 69,71 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 HALL,. IPTU: 935284 Matrícula: 565555 Ofício: 1	8555514598649	96.529,62	114.000,00	Ocupado
198	Planaltina	QUADRA-10 MR-18 LOTE- 16	SETOR NORTE	Casa, 69,65 m2 de área privativa, 420m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 BANHEIRO PRIVATIVO. IPTU: 49771 Matrícula: 13063 Ofício: 1	8555512822860	61.290,11	113.000,00	Ocupado
199	Planaltina	QUADRA-15 MR-12 LOTE- 09	SETOR NORTE	Casa, 67,22 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 COPA E 01 HALL/CIRCULAÇÃO. IPTU: 68688 Matrícula: 10797 Ofício: 1	8555501855109	30.130,38	93.000,00	Ocupado

200	Planaltina	QUADRA-9 MR 8 N. 10 CASA 10, Rua 10	SETOR NORTE	Casa, 69,76 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 44101 Matrícula: 58576 Ofício: 1	8555519953617	80.061,79	117.000,00	Desocupado
201	Planaltina	DE MANSOES OESTE N. 04 RES VITORIA II CASA 04	SETOR OESTE	Casa, 63,95 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, 2 sacadas, cozinha, 1 vaga de garagem, 2 edículas, POSSUI 01 HALL. IPTU: 935672 Matrícula: 56803 Ofício: 1	8555515457593	79.015,67	122.000,00	Ocupado
202		MC-02 QD-11 LT-04	SETOR OESTE	Casa, 84,03 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 2 Halls/Circulações. IPTU: 218964 Matrícula: 25810 Ofício: 1	8555518299069	149.302,46	125.000,26	Ocupado
203		MR-01 QD-02 LT-24 RUA B	SETOR OESTE	Casa, 89,74 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 183941 Matrícula: 27574 Ofício: 1	8444404635904	170.032,55	125.000,00	Ocupado
204		MR-01 QD-03 LT-29 RUA B	SETOR OESTE	Casa, 66,78 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, WC, cozinha, O imóvel possui 53,57m² de Área Construída Não Averbada. Barracão com 1 Quarto, Banheiro, Sala e Cozinha. IPTU: 189130 Matrícula: 65354 Ofício: 1	8444405304081	74.769,00	121.000,00	Ocupado
205	Cond. Monteiro Tarifa III	MR-01 QD-05 LT-08 N. 08-A RUA 03	SETOR OESTE	Casa, 72,67 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 936907 Matrícula: 59777 Ofício: 1	8444400546010	81.193,26	115.000,00	Ocupado
206		MR-02 QD-06 LT-15 RUA 07	SETOR OESTE	Casa, 149,4 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Despensa/Depósito. IPTU: 204235 Matrícula: 27065 Ofício: 1	8097300015310	37.108,49	156.000,00	Ocupado
207	Cond. Salvato	MR-04 QD-01 LT-20 N. 20-C RUA 06	SETOR OESTE	Casa, 68,65 m2 de área privativa, 103,12m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 936312 Matrícula: 58508 Ofício: 1	8444400341264	124.309,66	105.000,00	Ocupado
208	Cond. Res. Melo	MR-05 QD-11 LT-21 Apto. 101	SETOR OESTE	Apartamento, 66,24 m2 de área total, 66,24 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1117087 Matrícula: 78810 Ofício: 1	8444413197949	143.722,91	97.000,00	Ocupado
209	Cond. Res. Sebastião V	MR-06 QD-03 LT-07 N. 07-A RUA F	SETOR OESTE	Casa, 55,35 m2 de área privativa, 181,86m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1114727 Matrícula: 72096 Ofício: 1	8444406402850	128.968,09	106.000,00	Ocupado
210	Res. Italo Marcus	MR-07 QD-12 LT-01 N. 01 RUA 47	SETOR OESTE	Casa, 65,32 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 225122 Matrícula: 71947 Ofício: 1	8444406886106	147.255,91	115.000,00	Desocupado
211	Cond. Escal	MR-09 QD-03 LT-14 N. 14	SETOR OESTE	Casa, 67,64 m2 de área privativa, 150m2 de área do	8444405337907	124.875,59	90.000,00	Ocupado

		RUA I		terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 192037 Matrícula: 70456 Ofício: 1				
212		MR-10 QD-03 LT-07	SETOR OESTE	Casa, 52,81 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 192347 Matrícula: 19104 Ofício: 1	8444407646125	118.891,63	98.000,00	Ocupado
213	RES PARADISO	Pca Cívica-27 CS-13 Tipo 1 Res. Paradiso N. 27 Rua 37	SETOR OESTE	Casa, 62,79 m2 de área privativa, 158,33m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 936819 Matrícula: 59343 Ofício: 1	8444400344719	60.596,09	108.000,00	Ocupado
214	Res. Suiça	Q ST DE MANSOES OESTE N. 326 QD Mansão LT 326 Modulo M CS 12	SETOR OESTE	Casa, 64,16 m2 de área privativa, 133,6m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1115131 Matrícula: 73665 Ofício: 1	8444407633830	141.770,70	117.000,00	Ocupado
215	Setor Oeste	QD 12 LT 33 MR-08 N. 33 Rua 40	SETOR OESTE	Casa, 69,69 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 226006 Matrícula: 20404 Ofício: 1	8097300016332	17.122,05	110.000,00	Ocupado
216	Cond. Super Qd. Oeste - SQO	QD-M LT-26 BL-A Apto. 404	SETOR OESTE	Apartamento, 81,5 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Vaga de Estacionamento nº 006. IPTU: 936168 Matrícula: 51325 Ofício: 1	8555530481696	80.629,14	90.000,00	Ocupado
217	Cond. Super Qd. Oeste - SQO	QD-M LT-26 BL-D Apto. 202	SETOR OESTE	Apartamento, 81,5 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação; Área de Serviço conjugada à Cozinha; Vaga de estacionamento descoberta nº 006. IPTU: 936206 Matrícula: 51363 Ofício: 1	8444403795002	104.535,77	86.200,00	Desocupado
218	Cond. Super Qd. Oeste - SQO	QD-M LT-26 BL-D Apto. 403	SETOR OESTE	Apartamento, 81,5 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação. Proc. 10021620420194013400;. IPTU: 936215 Matrícula: 51372 Ofício: 1	8444404110089	74.447,32	114.000,00	Ocupado
219	Cond. Super Qd. Oeste - SQO	QD-M LT-26 BL-E Apto. 401	SETOR OESTE	Apartamento, 81,5 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Vaga de Estacionamento nº 006. IPTU: 936232 Matrícula: 51386 Ofício: 1	8555530608742	92.665,61	131.580,21	Ocupado
220		QD-M LT-355-D Reserva do Proprietário	SETOR OESTE	Casa, 69,81 m2 de área privativa, 209m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 173537 Matrícula: 54387 Ofício: 1	8444403174563	122.021,52	71.000,00	Ocupado

221	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PEREIRA MARTINS	QUADRA 02 MR 07 LT 20-A N. 20-A RUA H	SETOR OESTE	Casa, 69,83 m2 de área privativa, 107,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1123321 Matrícula: 81073 Ofício: 1	8444416795278	124.105,27	140.000,00	Ocupado
222	Planaltina	QUADRA-09 LOTE-13A	SETOR OESTE	Casa, 69,5 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, possui 01 hall/circulação. IPTU: 935434 Matrícula: 57165 Ofício: 1	8555513446330	117.207,88	92.000,00	Ocupado
223	Planaltina	ST DE MANSOES OESTE N. SN N 06, LT 39,	SETOR OESTE	Casa, 67,65 m2 de área privativa, 130,62m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1115477 Matrícula: 74179 Ofício: 1	8555539150463	101.020,67	111.000,00	Ocupado
224		1 Apto.	SETOR SUL	Apartamento, 69,54 m2 de área privativa, 325m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 84109 Matrícula: 10143 Ofício: 1	8555506364863	69.599,56	108.000,00	Ocupado
225	Cond. TM Torres II	MR QA-10 LT-05 N. 05 RUA 01	SETOR SUL	Casa, 63,36 m2 de área privativa, 101,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1115619 Matrícula: 74715 Ofício: 1	8444411259955	95.701,88	98.000,00	Desocupado
226	Cond. TM Torres II	MR QA-10 LT-07 N. 05 RUA 01	SETOR SUL	Casa, 63,36 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1115371 Matrícula: 74070 Ofício: 1	8444411140796	103.623,37	112.000,00	Ocupado
227	Res. Salomão	MR QA-16 LT-10 N. 10-A RUA 06	SETOR SUL	Casa, 85,47 m2 de área privativa, 216,42m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1116603 Matrícula: 77608 Ofício: 1	8444411713885	113.221,43	115.000,00	Ocupado
228	Cond. Res. Biano I	MR-01 QD-02 LT-12 N. 12-A RUA 08	SETOR SUL	Casa, 62,21 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Copa; 1 Hall/Circulação. IPTU: 1111381 Matrícula: 65069 Ofício: 1	8444401901808	83.895,18	101.000,00	Ocupado
229	Cond. Res. Bougainville	MR-03 QD-03 LT-27 N. 27-B	SETOR SUL	Casa, 49,72 m2 de área privativa, 110m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 1116798 Matrícula: 78115 Ofício: 1	8787702827243	84.041,95	118.000,00	Ocupado
230		MR-03 QD-05 LT-20 RUA 07	SETOR SUL	Casa, 68,51 m2 de área privativa, 330m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 104564 Matrícula: 59559 Ofício: 1	8444401931880	100.233,14	90.000,00	Ocupado
231		MR-06 QD-03 LT-08 RUA D	SETOR SUL	Casa, 55,8 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 95318 Matrícula: 51799	8444404184015	81.215,62	107.500,00	Ocupado

				Ofício: 1				
232		MR-08 QD-04 LT-11 RUA H	SETOR SUL	Casa, 119,84 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 101637 Matrícula: 16705 Ofício: 1	8444416292128	163.521,52	136.600,00	Ocupado
233	Res. Vilani II	MR-09 QD-04 LT-02 N. 02 RUA I	SETOR SUL	Casa, 71,63 m2 de área privativa, 182,08m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 101929 Matrícula: 69127 Ofício: 1	8444403729840	189.365,10	100.000,00	Ocupado
234		MR-11 QD-01 LT-27	SETOR SUL	Casa, 139 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, O imóvel possui 70,00m2 de Área Construída Não Averbada. IPTU: 88080 Matrícula: 23616 Ofício: 1	8097300012558	45.281,74	130.000,00	Ocupado
235		MR-11 QD-04 LT-21 RUA 07	SETOR SUL	Casa, 125 m2 de área privativa, 412,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 Hall/Circulação; O imóvel possui 55,20m2 de Área Construída Não Averbada. IPTU: 102876 Matrícula: 52328 Ofício: 1	8555501831293	75.012,60	102.000,00	Ocupado
236		MR-12 QD-01 LT-15	SETOR SUL	Casa, 60,09 m2 de área privativa, 325m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 88345 Matrícula: 4308 Ofício: 1	8555510819551	121.910,13	92.000,00	Ocupado
237	Cond. TM TORRES	QA 10 LT 09 MR CS 03 N. 09 RUA 1	SETOR SUL	Casa, 62,21 m2 de área privativa, 117m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha, 1 Hall/circulação. IPTU: 82068 Matrícula: 74081 Ofício: 1	8444411757440	126.260,81	115.300,00	Ocupado
238	Res. Ricardo Ribeiro	QA 10 MR LOTE 13 CS- 13 N. 13 Rua 01	SETOR SUL	Casa, 56,69 m2 de área privativa, 210,86m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/circulação. IPTU: 82101 Matrícula: 72600 Ofício: 1	8444406898112	145.508,01	99.000,00	Ocupado
239	Cond. TM Torres II	QA-10 LT-07 N. 01 RUA 01	SETOR SUL	Casa, 63,36 m2 de área privativa, 101,5m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1115373 Matrícula: 74066 Ofício: 1	8444410306810	96.666,56	85.000,00	Desocupado
240	Cond. Res. Martins	Qd-02 LT- 38A CS-38B MR 2 N. 38 RUA G	SETOR SUL	Casa, 64,06 m2 de área privativa, 128,12m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1114680 Matrícula: 71998 Ofício: 1	8444409572285	131.779,87	130.803,89	Ocupado
241	CONDOMINIO RESIDENCIAL ANDRADE	QD. 3 MR-07 LT. 37 CS 37A N. 37 Rua F	SETOR SUL	Casa, 86,5 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1113163 Matrícula: 70488 Ofício: 1	8444407001930	153.114,28	115.000,00	Ocupado
242	CONDOMÍNIO	QUADRA 1	SETOR SUL	Apartamento, 70,61 m2 de	8444414821212	133.860,32	131.000,00	Ocupado

	RESIDENCIAL VIENA SUL	LT 29 MR 06 N. 29 Apto. 101 Rua 06		área total, 70,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, edícula, 1 Hall/Circulação. IPTU: 86116 Matrícula: 79400 Ofício: 1				
243	Planaltina	QUADRA-5 MR 2 N. 31 LOTE- 31	SETOR SUL	Casa, 69,8 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL. IPTU: 104290 Matrícula: 54646 Ofício: 1	8555518736566	88.618,09	112.000,00	Ocupado
244	Planaltina	QUADRA-7 MR-6 LOTE-23	SETOR SUL	Casa, 69,56 m2 de área privativa, 375m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL/CIRCULAÇÃO. IPTU: 112660 Matrícula: 15345 Ofício: 1	8555507236656	94.240,72	102.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
245		QD-186 LT-07-A RUA 09	CENTRO	Casa, 69,82 m2 de área privativa, 259,82m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 57497 Matrícula: 25097 Ofício: 1	8444407739859	120.917,81	143.000,00	Ocupado
246		QUADRA 119 Lote 04 N. 04 Rua S-9	CENTRO	Casa, 96,17 m2 de área privativa, 320m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 Hall, 1 despensa/depósito. Proc. 00126149020194013400;. IPTU: 10436 Matrícula: 20203 Ofício: 1	8555514468206	86.588,49	127.000,00	Ocupado
247	JD ANA BEATRIZ I	QD 22 LT 09A N. 09A Rua 04	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 62 m2 de área privativa, 244,73m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1Hall. IPTU: 55090 Matrícula: 23481 Ofício: 1	8444401812937	101.008,61	76.000,00	Ocupado
248	JD ANA BEATRIZ I	QD 40 LT 08A N. 8A Rua 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 68,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, Matrícula consta 1 área de circulação. IPTU: 55148 Matrícula: 23479 Ofício: 1	8444401225977	148.361,85	99.000,00	Ocupado
249	JD ANA BEATRIZ I	QD 42 LT 12A N. 12A Rua 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 64 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2970 Matrícula: 16331 Ofício: 1	8444402662530	90.036,07	110.000,00	Ocupado
250		QD-15 LT-07 RUA 03	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 60,7 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 25675 Matrícula: 19772 Ofício: 1	8555518427385	83.918,66	79.000,00	Desocupado
251		QD-26 LT-01-F RUA 05	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 61,9 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 2818 Matrícula: 19225 Ofício: 1	8444407526014	90.269,42	101.000,00	Ocupado

252		QD-32 LT-09-H RUA 10	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 59 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 9146 Matrícula: 19869 Ofício: 1	8555517296724	76.261,66	79.000,00	Ocupado
253		QD-33 LT-13-A RUA 10	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 52,97 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2866 Matrícula: 15443 Ofício: 1	8555500928668	119.832,93	97.000,00	Ocupado
254		QD-36 LT-02-A RUA 14	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 56,4 m2 de área privativa, 241,1m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 2891 Matrícula: 20846 Ofício: 1	8444407561529	118.035,28	87.700,00	Ocupado
255		QUADRA 10 N. 0 LOTE 10B, RUA 2A.	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 46,87 m2 de área privativa, 211,17m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 01013001010B Matrícula: 15379 Ofício: 1	8444413478085	ANULADO		
256		QUADRA 23 N. 0 LOTE 19-A, RUA 05	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 69,98 m2 de área privativa, 283,43m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 CORREDOR DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 010130023019A Matrícula: 28348 Ofício: 1	8444412502489	104.667,14	62.000,00	Ocupado
257		QUADRA 32 RUA 10. N. 0 LOTE 16-A,	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 63 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 010130032016A Matrícula: 28632 Ofício: 1	8444412895880	124.078,35	135.000,00	Ocupado
258		QUADRA 35 N. 0 LOTE 1/2-F, RUA 15	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 69,75 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 CORREDOR DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 0101300335102F Matrícula: 28381 Ofício: 1	8444412752108	129.459,24	101.000,00	Ocupado
259	JD ANA BEATRIZ I	QUADRA 36 LT 06-B Rua 14	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 56,4 m2 de área privativa, 280m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 circulação. IPTU: 9158 Matrícula: 20855 Ofício: 1	8444408136406	120.474,22	107.000,00	Ocupado
260		QUADRA 37 N. 0 RUA 14, LOTE 30	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 56,4 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 CIRCULAÇÃO. Imóvel incendiada. IPTU: 010130037030 Matrícula: 20345 Ofício: 1	8444411217179	105.809,05	123.005,00	Desocupado
261		QUADRA 37 N. 0 RUA 14, LOTE 19B	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 69,68 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 ÁREA DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 2211135 Matrícula: 28420 Ofício: 1	8444411798066	133.367,80	128.500,00	Ocupado

262		QUADRA 42 N. 0 LOTE 02B, RUA 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 63 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 010130042002B Matrícula: 30437 Ofício: 1	8444414335679	102.843,11	133.700,00	Ocupado
263	JD ANA BEATRIZ I	QUADRA 44 N. 0 LOTE 25- B, RUA 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 70 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 ÁREA DE SERVIÇO. IPTU: 010130044025B Matrícula: 30080 Ofício: 1	8444416085505	96.533,44	126.000,00	Ocupado
264	JD ANA BEATRIZ I	QUADRA 45 Lote 36-A N. 36-A Rua 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 69,78 m2 de área privativa, 225,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/circulação. IPTU: 58244 Matrícula: 27680 Ofício: 1	8444409983293	130.130,90	133.000,00	Ocupado
265	JD ANA BEATRIZ I	QUADRA 45 LT 28-B RUA 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 68,98 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, Justificativa garantia: Falta sistema de drenagem com captação no fundo do lote/ quadro de distribuição deve conter no mínimo 4 disjuntores sendo 1 para cada chuveiro.1 Hall e 1 área de circulação. IPTU: 57998 Matrícula: 27257 Ofício: 1	8444408811383	116.820,06	130.000,00	Ocupado
266		QUADRA 46 N. 0 LOTE 18- B, RUA 12.	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 61,8 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 ÁREA DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 01013004618B Matrícula: 21086 Ofício: 1	8444416107398	129.500,94	103.000,00	Ocupado
267	JD ANA BEATRIZ I	QUADRA-41 LOTE-20B	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 69,94 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL, 01 CORREDOR E 01 VARANDA. IPTU: 2954 Matrícula: 23092 Ofício: 1	8444400411300	69.659,75	110.000,00	Ocupado
268		Rua 02-A QD- 16 Casa 04-A	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 215,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2766 Matrícula: 17779 Ofício: 1	8444416528059	100.391,64	120.000,00	Ocupado
269		Rua 11 QD 32 Lote 09C	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 59 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10886 Matrícula: 19864 Ofício: 1	8555513604718	102.133,95	84.000,00	Ocupado
270		RUA 11 QD 37 Lt 07-B	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 56,4 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2918 Matrícula: 20333 Ofício: 1	8787701301248	104.514,53	125.000,00	Ocupado
271		Rua 11 Qd 40 Lote 29-B	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 62,25 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha.	8444404635947	131.535,42	111.322,85	Ocupado

				IPTU: 54934 Matrícula: 22985 Ofício: 1				
272		Rua 14 QD 36 Lote 07B	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 56,4 m2 de área privativa, 280m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Imóvel depredado. IPTU: 9160 Matrícula: 20857 Ofício: 1	8444407615831	130.310,91	50.000,00	Desocupado
273	Lot Jd Ana Beatriz II	QD 191-A LT 16A N. 16A Rua 22	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 64 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 55143 Matrícula: 23512 Ofício: 1	8444400880211	114.609,89	110.000,00	Ocupado
274	LOT JD ANA BEATRIZ II	QD 195A LT 09A N. 09A Rua 27	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 62,25 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 55598 Matrícula: 23992 Ofício: 1	8444403868409	119.581,51	120.000,00	Ocupado
275	Lot Jd Ana Beatriz II	QD 61 LT 34A N. 34A Rua 22	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 62 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, consta na matrícula - 1 Hall. IPTU: 000000000000000000 Matrícula: 23341 Ofício: 1	8444403863393	128.071,35	113.000,00	Ocupado
276	Lot Jd Ana Beatriz II	QD 66 LT 30B N. 30B Rua 24	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 49,87 m2 de área privativa, 216m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 3097 Matrícula: 17993 Ofício: 1	8444404002863	152.110,08	84.000,00	Ocupado
277	LOT JD ANA BEATRIZ II	QD 76 LT 24A N. 24A Rua 27	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 62 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 copa. IPTU: 55153 Matrícula: 23601 Ofício: 1	8444401878130	113.309,94	82.000,00	Ocupado
278		QD-63 LT-34-B RUA 23	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 58,11 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 4262 Matrícula: 21843 Ofício: 1	8555518770969	116.627,32	79.000,00	Ocupado
279		QUADRA 60 N. 0 LOTE 02, RUA 23	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 73,7 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 DEPÓSITO. IPTU: 010140060002 Matrícula: 20860 Ofício: 1	8555519195275	94.947,49	105.000,00	Ocupado
280		QUADRA 66 N. 0 LOTE 22, RUA 24	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 61,28 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 010140066022 Matrícula: 19941 Ofício: 1	8555509149866	141.908,58	104.000,00	Ocupado
281		QUADRA 75 N. 0 LOTE 3B, RUA 27	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 68,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 COREDOR. IPTU: 010140075003B Matrícula: 24417 Ofício: 1	8444403514283	91.153,50	116.000,00	Ocupado
282		QUADRA 78 N. 0 LOTE 01B, RUA 29	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 203,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 ÁREA DE CIRCULAÇÃO. IPTU:	8555519921863	140.434,05	90.000,00	Ocupado

				01014007801B Matrícula: 20235 Ofício: 1				
283	Jd. Ana Beatriz II	QUADRA-60 LOTE-14A RUA-23	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 50,5 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, cozinha, POSSUI 01 SALA/COPA. IPTU: 56441 Matrícula: 24560 Ofício: 1	8444404644652	91.058,10	86.000,00	Ocupado
284	Jd. Ana Beatriz II	QUADRA-60 LOTE-14B RUA-23	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 67,83 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL E 01 CORREDOR. IPTU: 56478 Matrícula: 24561 Ofício: 1	8444403430705	82.358,33	91.000,00	Ocupado
285		Rua 22 Qd 60 Lote 13-A	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 50,5 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. Matrícula: 24575 Ofício: 1	8444404566449	117.219,45	86.000,00	Ocupado
286		RUA 23 QUADRA 64 N. 00021	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 51,09 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9351 Matrícula: 19326 Ofício: 1	8555512749704	79.268,55	66.000,00	Ocupado
287		Rua 24 Qd-68 Lote 32	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 69,85 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 26450 Matrícula: 19614 Ofício: 1	8444405270918	120.875,19	116.000,00	Ocupado
288		Rua 25 QD 71 Lote 14A	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 69,9 m2 de área privativa, 224,16m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3109 Matrícula: 19748 Ofício: 1	8444415046220	104.351,20	63.000,00	Ocupado
289		Rua 26 QD- 69 Lote 13-A	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 59,88 m2 de área privativa, 216m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, Um dos quartos é uma suíte. IPTU: 4268 Matrícula: 22428 Ofício: 1	8555519911850	131.825,07	71.000,00	Desocupado
290		Rua 26 QD-69 Lote 13E	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 59,88 m2 de área privativa, 216m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, Um dos quartos é uma suíte. IPTU: 4272 Matrícula: 22432 Ofício: 1	8555520208199	115.972,19	83.000,00	Ocupado
291		Rua 29 Qd 77 Lote 19A	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 62,73 m2 de área privativa, 203m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3137 Matrícula: 20874 Ofício: 1	8555514229392	155.938,24	110.000,00	Ocupado
292		RUA 30 QD 61 LOTE 19-B	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 62,73 m2 de área privativa, 203m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3071 Matrícula: 20116 Ofício: 1	8555507986361	96.139,60	85.000,00	Ocupado
293		QD 40B LT 21A N. 21A Rua D. Emanuel	MANSOES BITTENCOURT	Casa, 62,63 m2 de área privativa, 350,49m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, consta na matrícula 01 Hall e 01 despensa. IPTU: 4459 Matrícula: 22789 Ofício: 1	8444401662641	168.150,12	128.000,00	Ocupado

294	Cond. Res. Bittencourt X	QUADRA 70 N. 0 CASA 176 AQ, RUA DESCOBERTO	MANSOES BITTENCOURT	Casa, 57,77 m2 de área privativa, 183,95m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 030010070176AQ Matrícula: 22893 Ofício: 1	8555518270044	109.581,66	85.000,00	Ocupado
295		QUADRA 90 LT 226A N. s/n Rua Capoeirinha	MANSOES BITTENCOURT	Casa, 148,27 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, área construída 148,27 m2 e total averbada 46,87m2. Matrícula: 14425 Ofício: 1	8444407835165	152.331,23	128.300,00	Ocupado
296	CID DE SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO	QUADRA-5 LOTE-07	MANSOES BITTENCOURT	Casa, 62,73 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL. IPTU: 28961 Matrícula: 19824 Ofício: 1	8444404548262	99.595,78	110.000,00	Ocupado
297		Rua Contorno QD 110B lote 14	MANSOES BITTENCOURT	Casa, 47,62 m2 de área privativa, 289m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Proc. 00052341620194013400;. IPTU: 3821 Matrícula: 18910 Ofício: 1	8444416802380	130.636,39	145.000,00	Ocupado
298	Cond. Res. Bittencourt XI	Rua Descoberto Qd 70 Lote 178 casa 178D	MANSOES BITTENCOURT	Casa, 57,77 m2 de área privativa, 180,23m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4410 Matrícula: 21736 Ofício: 1	8555513891350	111.417,45	148.000,00	Ocupado
299	Cond. Res. Cadete	Rua Descoberto QD 80 Lote 208 Fração Ideal 10	MANSOES BITTENCOURT	Casa, 59,52 m2 de área privativa, 150,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3645 Matrícula: 23536 Ofício: 1	8787702148176	115.620,06	133.000,00	Ocupado
300	Lot Parque Estrela Dalva XI	QD 41 LT14D N. 14D Rua 01	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 57 m2 de área privativa, 228m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11991 Matrícula: 15181 Ofício: 1	8444404093770	140.381,81	117.000,00	Ocupado
301		QD-29 LT-17-B RUA 26	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 62,01 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 54912 Matrícula: 23446 Ofício: 1	8444400817811	96.647,61	119.500,00	Ocupado
302		QUADRA 143 N. 0 LOTE 08-B, RUA 129	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 68,12 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 ÁREA DE SERVIÇO. IPTU: 010010143008B Matrícula: 27239 Ofício: 1	8444416520414	118.707,40	128.000,00	Ocupado
303	CONDOMINIO RESIDENCIAL ANGICO	QUADRA 49 N. 0 LOTE 9A, CASA 22	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 66,24 m2 de área privativa, 180,12m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01001004909A22 Matrícula: 21005 Ofício: 1	8555517296791	143.550,00	102.000,00	Ocupado
304		QUADRA 79 N. 00 LOTE 01-F, AV. ELIAS ABDON	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 67,4 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 010010079001F Matrícula: 28175 Ofício: 1	8444413358217	94.689,84	137.000,00	Ocupado

305	CON RES BITTENCOURT XI	QUADRA 80 N. 0 LOTE 05-B, Rua Camargo Guarnieri	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 63,9 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 0100300800005B Matrícula: 25999 Ofício: 1	8444405778369	124.701,13	83.000,00	Ocupado
306		QUADRA 92 N. 0 LOTE 02, RUA 69	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 62,73 m2 de área privativa, 347,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 010010092002 Matrícula: 22819 Ofício: 1	8555519229536	89.493,03	105.000,00	Ocupado
307	Lot Parque Estrela Dalva XI	QUADRA 95 LT 15-A N. S/N AV. ELIAS ABDON	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 62,25 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, consta no laudo 1 hall. Proc. 201800104889. IPTU: 55219 Matrícula: 23565 Ofício: 1	8444409511278	112.931,23	110.000,00	Ocupado
308	Lot Parque Estrela Dalva XI	QUADRA-85 LOTE-02	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 51,19 m2 de área privativa, 347,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 GARAGEM DESCOBERTA. IPTU: 14590 Matrícula: 23483 Ofício: 1	8444401723500	98.229,98	86.668,45	Ocupado
309	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QD 116 LT 16A N. 16A Rua Cotopaxi	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 46,87 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, consta no laudo 1 Hall. IPTU: 56989 Matrícula: 13271 Ofício: 1	8444404512616	119.671,95	71.000,00	Ocupado
310		QUADRA 127 N. 0 LOTE 15-A, RUA BORJA.	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 69,35 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL; 1 CORREDOR DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 010030127015A Matrícula: 27712 Ofício: 1	8444411900057	127.943,12	140.000,00	Ocupado
311	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 128 LT 03A Rua Anna Vasco	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 69 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall. Imóvel não aceito como garantia por se verificar o não atendimento das condições mínimas: indícios de infiltração e umidade na laje, em desacordo como caderno GIHAB BR , item 4.8.4 Inexistência de indícios de umidade nas lajes e nos forros. IPTU: 57864 Matrícula: 26980 Ofício: 1	8444407941720	115.024,88	104.000,00	Ocupado
312	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 17 LT 7B Rua Thereza Dutra	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 64,5 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1hall. Matrícula: 26660 Ofício: 1	8444407380435	156.662,40	139.000,00	Ocupado
313		QUADRA 31 N. 0 LOTE 07-B, RUA DR. JOSE MAMIE	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 63,18 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 010030031007B Matrícula: 25319 Ofício: 1	8444406168530	88.255,81	112.000,00	Ocupado
314	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 31 Lote 15-A Rua Dr. José Mamie	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 63 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, sacada,	8444407915916	110.913,81	133.000,00	Ocupado

				cozinha. IPTU: 57885 Matrícula: 26978 Ofício: 1				
315	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 42 LT 11-A N. S/n RUA DR. JOÃO MAURÍCIO DE MEDEIROS	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 62 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 hall o terraço consta apenas no laudonão garantia- o item 4.9.5 do COT não foi atendido. IPTU: 57224 Matrícula: 26054 Ofício: 1	8444407979086	120.124,25	105.000,00	Ocupado
316	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 42 LT 3B N. S/N Rua Dr. João Maurício de Medeiros	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 62,42 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall. Matrícula: 25040 Ofício: 1	8444406361437	122.494,22	125.000,00	Ocupado
317	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 49 Lote 05-A N. S/N Rua Alida Garrone	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 54 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Justificativa garantia: Não foi possível vistoriar o imóvel internamente. IPTU: 57383 Matrícula: 26519 Ofício: 1	8444406937576	110.634,68	107.000,00	Ocupado
318	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 60 LT 06-A Rua Francisco Mingone	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 63 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 57803 Matrícula: 26959 Ofício: 1	8444408003708	121.279,10	120.000,00	Ocupado
319	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 71 LT 9A N. SN RUA CAYAMBE	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 60 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 hall. IPTU: 57203 Matrícula: 26048 Ofício: 1	8444407229583	114.716,45	119.000,00	Ocupado
320		QUADRA 80 N. 0 LOTE 13-B, Rua Camargo Guanieri	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 59,4 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 hall, 1 área de circulação. IPTU: 010030080013B Matrícula: 30397 Ofício: 1	8444414911610	121.627,85	101.000,00	Ocupado
321	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA-129 LOTE-09C	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 68,45 m2 de área privativa, 222,79m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI AREA DE CIRCULAÇÃO. Matrícula: 24697 Ofício: 1	8444403658927	106.671,47	128.731,86	Ocupado
322	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA-129 LOTE-9B RUA CLOVIS SALGADO	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 68,45 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL/CIRCULAÇÃO. Matrícula: 24696 Ofício: 1	8444402638574	91.847,71	114.000,00	Ocupado
323	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA-28 LOTE-8B RUA DE VINICIU	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 57,47 m2 de área privativa, 212,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 56761 Matrícula: 25410 Ofício: 1	8444404103198	118.010,74	103.000,00	Ocupado
324	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA-62 LOTE-16A	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 67,34 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL/CIRCULAÇÃO. IPTU: 55890 Matrícula: 24720 Ofício: 1	8444403403457	107.210,59	114.000,00	Ocupado

325		Rua Ana Vasco Qd 129 lote 01-A	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 62,42 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 59231 Matrícula: 30300 Ofício: 1	8444416499695	112.930,95	121.000,00	Ocupado
326		Rua Belgrado QD 120 Lote 6B	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 46,87 m2 de área privativa, 249,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 12077 Matrícula: 14475 Ofício: 1	8068800007223	65.094,42	81.000,00	Ocupado
327		Rua Borja Qd 128 Lote 04-A	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 63,8 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 59133 Matrícula: 30219 Ofício: 1	8444413982093	116.196,28	130.000,00	Ocupado
328		Rua de Belgrado QD 129 lote 11C	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 64,19 m2 de área privativa, 194,47m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 56976 Matrícula: 25619 Ofício: 1	8444406148644	107.868,89	119.000,00	Ocupado
329	Parque Estrela Dalva XIV	QUADRA-86 LOTE-01C RUA-44	PARQUE ESTRELA DALVA XIV	Casa, 47,89 m2 de área privativa, 200,1m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 1208 Matrícula: 19285 Ofício: 1	8444402005865	91.605,66	80.000,00	Ocupado
330		QD-218 LT-18 RUA 83	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	Casa, 62 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 19983 Matrícula: 7570 Ofício: 1	8444407518356	163.376,77	114.000,00	Ocupado
331		QUADRA 242 N. 0 LOTE 05, RUA 90	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	Casa, 61,27 m2 de área privativa, 221,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 ÁREA DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 2198053 Matrícula: 17475 Ofício: 1	8444402369735	129.342,56	115.000,00	Ocupado
332	Lot Parque Estrela Dalva XVI	QUADRA 243 Lote 55 N. 55 Rua 90	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	Casa, 49,87 m2 de área privativa, 221,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 8706 Matrícula: 17695 Ofício: 1	8555514371083	85.670,86	100.000,00	Ocupado
333		Rua 90 QD 224 Lote 58	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	Casa, 49,87 m2 de área privativa, 205,43m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1437 Matrícula: 17097 Ofício: 1	8555519416980	90.613,71	87.000,00	Ocupado
334		Rua 90 QD 225 Lote 10	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	Casa, 61,27 m2 de área privativa, 221,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 20078 Matrícula: 17121 Ofício: 1	8444404772782	97.384,25	120.000,00	Ocupado
335		QD-20 LT-30-A RUA 16	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 99,88 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 Halls/Circulações; Garagem; O imóvel possui 30,00m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 57373 Matrícula: 26029 Ofício: 1	8444407031996	121.479,52	138.000,00	Desocupado

336		QD-20 LT-51-B RUA 16	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 64 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 4149 Matrícula: 22017 Ofício: 1	8444408010003	131.902,98	125.000,00	Ocupado
337		QD-20 LT-59-A RUA 16	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 64 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 2621 Matrícula: 22026 Ofício: 1	8444407923196	118.597,81	134.500,00	Ocupado
338		QD-20 LT-61-A RUA 16	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 64 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4156 Matrícula: 22030 Ofício: 1	8444407695320	115.967,09	131.000,00	Ocupado
339		QUADRA 14 N. 0 LOTE 43-B, RUA 17	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 67,42 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 010120014043B Matrícula: 28620 Ofício: 1	8444416123482	122.521,01	142.000,00	Ocupado
340		QUADRA 16 N. 0 LOTE 31A, RUA 19	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 64 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 010120016031A Matrícula: 23998 Ofício: 1	8444403386056	96.895,46	110.000,00	Ocupado
341	LOT PARQUE SANTO ANTONIO	QUADRA 19 N. 0 LOTE 01-A, RUA 16	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 68,98 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 ÁREA DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 010120019001A Matrícula: 28666 Ofício: 1	8444417334177	121.923,81	116.000,00	Ocupado
342		QUADRA 20 N. 0 RUA 17, LOTE 23B	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 60,69 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 2213298 Matrícula: 24393 Ofício: 1	8444410523713	109.477,65	95.300,00	Ocupado
343		QUADRA 24 N. 0 LOTE 9, QUADRA 24	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 010120024009 Matrícula: 18314 Ofício: 1	8555506430068	56.320,27	90.000,00	Ocupado
344		QUADRA 24 RUA 19 N. 0 LOTE 41-A	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 61,2 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 ÁREAS DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 010120024041A Matrícula: 30060 Ofício: 1	8444413030181	116.181,28	112.000,00	Ocupado
345		QUADRA 25 N. 0 LOTE 01, RUA 21	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010120025001 Matrícula: 18350 Ofício: 1	8555509053311	58.240,29	122.391,70	Ocupado
346		QUADRA 26 N. 0 LOTE 47-A, RUA 21	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, Proc. 100086107420194013502;.	8555508638766	57.955,99	77.500,00	Ocupado

				IPTU: 01012002647A Matrícula: 18544 Ofício: 1				
347		QUADRA 26 N. 0 LOTE 05-A	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 01012002605A Matrícula: 18526 Ofício: 1	8555518264656	86.008,73	82.000,00	Ocupado
348		QUADRA 27 N. 0 LOTE 31A, RUA 22	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01012002740031A Matrícula: 18772 Ofício: 1	8555518966480	94.429,33	118.000,00	Ocupado
349		QUADRA 3 N. 0 LOTE 11, RUA 10	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 66,87 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 área de circulação. IPTU: 010120003011 Matrícula: 16917 Ofício: 1	8555507724464	92.588,24	120.000,00	Ocupado
350		Rua 22 QD-26 Lote 14	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 25311 Matrícula: 18576 Ofício: 1	8555519536390	74.849,68	115.000,00	Ocupado
351		Rua 25 QD 29 Lote 23-A	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 64 m2 de área privativa, 269,13m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2683 Matrícula: 22098 Ofício: 1	8444409826406	109.459,00	113.000,00	Ocupado
352		QUADRA 6 N. 0 LOTE 19, RUA 11	VILA ESPERANCA	Casa, 59,04 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 010170006019 Matrícula: 21891 Ofício: 1	8555517123960	89.332,50	107.000,00	Ocupado
353	CID DE SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO	QUADRA-10 LOTE-18A	VILA ESPERANCA	Casa, 55,64 m2 de área privativa, 180,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI 01 HALL. IPTU: 3215 Matrícula: 21632 Ofício: 1	8444400617170	94.784,57	81.000,00	Ocupado
354		RUA 04 Qd 03 lote 26	VILA ESPERANCA	Casa, 67,1 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 28780 Matrícula: 30682 Ofício: 1	8444416905545	119.826,31	103.500,00	Ocupado
355		RUA 06 QD-09 LOTE 48 ÁREA 01	VILA MONTES CLAROS II	Casa, 60,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha. IPTU: 58146 Matrícula: 27450 Ofício: 1	8787700886897	124.124,83	116.000,00	Ocupado
356		Rua 08 QD 11 lt 25	VILA MONTES CLAROS II	Casa, 51,65 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11228 Matrícula: 20714 Ofício: 1	8555512510698	69.027,97	98.000,00	Ocupado
357		QUADRA 1 N. 0 LOTE 04-B, RUA 02	VILA SAO LUIZ	Casa, 68,98 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 000080001004B Matrícula: 30028 Ofício: 1	8444413096476	108.268,41	102.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: SAO JOAO D'ALIANÇA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
358		QUADRA 07 LOTE 13 N. 00013 PRAÇA H	CENTRO	Casa, 150,63 m2 de área privativa, 560m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 00000000000000000000 Matrícula: 1287 Ofício: 1	8444401652573	82.278,50	95.000,00	Ocupado
359		QUADRA 147 LOTE 07 N. S/N RUA 15 DE NOVEMBRO	CENTRO	Casa, 53 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1HALL/CIRCULAÇÃO consta no laudo. IPTU: 000000 Matrícula: 4322 Ofício: 1	8444403929432	79.148,26	83.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: VALPARAISO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
360		COM QD 12 CH 08 GLEBA B CASA N. 00042 Condomínio Residencial Gramado	CHACARAS ANHANGUERA	Casa, 52,11 m2 de área privativa, 168,8m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL/CIRCURAÇÃO. IPTU: 48349 Matrícula: 32740 Ofício: 1	8555503085947	58.260,90	83.000,00	Ocupado
361		QD 24 CH 02 ANHANGUERA C APT 105 Apto. 105 Cond. Res. Portinari Bloco G	CHACARAS ANHANGUERA	Apartamento, 95,08 m2 de área total, 47,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 118123 Matrícula: 72702 Ofício: 1	8555537569289	118.048,88	100.000,00	Ocupado
362	Cond. Res. Bosque do Cerrado II	QD-23 CH-10 N. 08 Rua Alagoas	CHACARAS ANHANGUERA	Casa, 48,28 m2 de área privativa, 96,87m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 78562 Matrícula: 66752 Ofício: 1	8555533772748	110.207,50	109.000,00	Ocupado
363	Cond. Res. Carlos Gomes	QD 01 LT 02 Casa 12 Modelo B	CHACARAS BEM VINDAS	Casa, 43,94 m2 de área privativa, 100,83m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.123.00001.00002.12 Matrícula: 51995 Ofício: 1	8555524646409	80.308,45	83.000,00	Ocupado
364	RESIDENCIAL MADRID	QD-08 CH-01 BL-A Apto. 105 RUA 08	CHACARAS SANTA MARIA	Apartamento, 111,67 m2 de área total, 46,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação; Área de serviço conjugada à cozinha. IPTU: 121762 Matrícula: 78882 Ofício: 1	8787701482978	87.896,17	102.100,00	Desocupado
365		QD 01 LT 08-N BL A APT 102 Gleba A N. SN Apto. 102 Cond. Res. Nilopolis	CHACARAS YPIRANGA	Apartamento, 86,66 m2 de área total, 44,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 118412 Matrícula: 71816 Ofício: 1	8555536068677	100.312,98	107.000,00	Ocupado
366		QC 04 BL 01 UNIDADE 104 Apto. 104 Cond. Rossi Parque Nova Cidade 2ª Etapa	CIDADE JARDINS - ETAPA B	Apartamento, 62,62 m2 de área total, 43,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 67468 Matrícula: 41167 Ofício: 1	8555534607627	99.785,33	98.000,00	Ocupado
367	Cond. Rossi Parque Nova Cidade - 2ª	QC-04 BL-18 Apto. 302	CIDADE JARDINS - ETAPA B	Apartamento, 61,96 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC,	8555527589244	141.605,02	93.000,00	Ocupado

	Etapa			sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 67808 Matrícula: 41477 Ofício: 1				
368	Res. Parque das Flores	QC-09 Etapa-A Apto. 401 Ed. Cravo	CIDADE JARDINS - ETAPA B	Apartamento, 64,21 m2 de área total, 54,4 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 39275 Matrícula: 22456 Ofício: 1	8444407765540	167.170,71	100.000,00	Ocupado
369	Cond. Gregolin II	QD-119 LT-01 N. 04	JARDIM CEU AZUL	Casa, 55 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 53160 Matrícula: 42820 Ofício: 1	8555513575874	98.045,66	91.000,00	Ocupado
370	Cond. Res. Kelly II	QD-07 LT-18 N. 01	JARDIM DOS IPES	Casa, 53,38 m2 de área privativa, 162,08m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 37798 Matrícula: 38563 Ofício: 1	8555508833011	67.664,14	105.000,00	Ocupado
371	Cond. Julia Horrana III	QD-33 LT-11 N. 03 RUA 24	JARDIM ORIENTE	Casa, 98,05 m2 de área privativa, 112,5m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação; O imóvel possui 42,48m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 44728 Matrícula: 23986 Ofício: 1	8230100002950	48.938,30	120.000,00	Desocupado
372	Res. Villa V	QD-140 LT-25 N. 01 Av 06	PACAEMBU	Casa, 54 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 Hall/Circulação. IPTU: 63704 Matrícula: 54982 Ofício: 1	8444401765904	57.573,58	90.000,00	Ocupado
373	Cond. Res. Solar das Paineiras II	QD-144 LT-09 N. 01	PACAEMBU	Casa, 53,95 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 57362 Matrícula: 40632 Ofício: 1	8444403312770	72.171,95	82.000,00	Ocupado
374	Conj. Res. 09 CR-09	CR-09 Bloco D apart 106 Apto.	PARQUE DAS CACHOEIRAS	Apartamento, 67,05 m2 de área total, 44,01 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Um dos banheiros é suíte. IPTU: 1.350.00009.BLD.13 Matrícula: 53342 Ofício: 1	8555531122878	147.828,17	145.000,00	Ocupado
375	Cond. Res. Bello Stanza	Área A Bloco B Apart 409 Apto. 4º pavimento	PARQUE ESPLANADA II	Apartamento, 61,05 m2 de área total, 42,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.154.00ARP.00000.78 Matrícula: 47275 Ofício: 1	8555528834773	156.852,32	120.000,00	Ocupado
376	Cond. Parque Bello Solare	QUADRA 34 N. 0 Apto. 304 RUA 20, BL. B, LOTE 01	PARQUE ESPLANADA II	Apartamento, 61,02 m2 de área total, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 HALL, GARAGEM 354. IPTU: 62987 Matrícula: 44687 Ofício: 1	8555534448430	106.416,02	111.500,00	Ocupado
377	Cond. Res. Parque Belle Stella	Rua 08 QD 37 Lote 01 B11 Unidade 104 Apto.	PARQUE ESPLANADA II	Apartamento, 83,39 m2 de área total, 35,67 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.154.00037.00037.00001.393 Matrícula: 35971 Ofício: 1	8555532117894	107.665,11	72.000,00	Ocupado
378	COND PARQUE BELLO STANZA	RUA 22 N. 0 Apto. 309 BLOCO D, ÁREA A	PARQUE ESPLANADA II	Apartamento, 61,05 m2 de área total, 42,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, CIRCULAÇÃO. IPTU: 64225 Matrícula: 47337	8555524078230	111.988,56	102.000,00	Ocupado

				Ofício: 1				
379	Cond. Carpe Diem XX	QD-23 LT-10 N. 01 RUA 06	PARQUE RIO BRANCO	Casa, 78,23 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, O imóvel possui 30,00m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 20712 Matrícula: 38905 Ofício: 1	8555506332260	99.690,95	104.000,00	Ocupado
380	CONDOMINIO RESIDENCIAL SOUSA FILHO XII	QD-06 LT-26 N. 03 RUA 05	PARQUE SANTA RITA DE CASSIA	Casa, 60,6 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 65514 Matrícula: 56717 Ofício: 1	8444403350256	91.866,55	98.000,00	Ocupado
381	Cond. Sousa Filho VI	QD-16 LT-45 N. 02 RUA 09	PARQUE SANTA RITA DE CASSIA	Casa, 56,8 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação; O imóvel possui 30,00m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 53153 Matrícula: 45673 Ofício: 1	8555512418295	79.920,09	113.700,00	Ocupado
382	Res. Flores da Serra	QD-03 LT-03 CJ-11 N. 13-C	RESIDENCIAL FLORAIS DO PLANALTO	Casa, 57,66 m2 de área privativa, 126,7m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 52074 Matrícula: 34390 Ofício: 1	8555526563080	129.692,89	152.000,00	Ocupado
383	Cond. Res. Morumbi	QD-12 CH-02 N. 20	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	Casa, 56 m2 de área privativa, 102m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 63483 Matrícula: 54845 Ofício: 1	8444401684823	95.019,64	98.000,00	Desocupado
384	Cond. Res. Jericó	QUADRA 5 N. 0 Apto. 102 Chácara 03, BL. B8,	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	Apartamento, 83,01 m2 de área total, 44,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 hall. IPTU: 76511 Matrícula: 62083 Ofício: 1	8555531552775	91.972,28	103.000,00	Ocupado
385	Cond. Res. Marion II	QD-25 CH-13 N. 07	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	Casa, 65,25 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 57789 Matrícula: 50301 Ofício: 1	8444401783180	79.150,07	109.000,00	Ocupado
386	Cond. Res. Ouro Fino	QD-38 CH-15-B BL-B20 Apto. 02	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	Apartamento, 95,22 m2 de área total, 56,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação; Área de Serviço conjugada à Cozinha; 1 Área privativa descoberta. IPTU: 62138 Matrícula: 50909 Ofício: 1	8555521723631	71.827,97	110.800,00	Ocupado
387	Cond. Res. Portal dos Ipês	QD-38 CH-15-C BL-A-27 Apto. 102	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	Apartamento, 87,53 m2 de área total, 46,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62663 Matrícula: 54067 Ofício: 1	8555522180097	74.222,65	90.000,00	Ocupado
388	Cond. Res. Jardim Bela Vista	QD-38 LT-09-B N. 45	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	Casa, 66,22 m2 de área privativa, 108m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 55441 Matrícula: 48046 Ofício: 1	8555516437480	107.651,11	101.600,00	Ocupado
389		QUADRA 28 LOTE 08 UNIDADE 27 MODELO A N. 27 Cond. Res.	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	Casa, 49,7 m2 de área privativa, 131,38m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Proc. 10005017520194013501;.	8555534478827	114.615,29	120.000,00	Ocupado

		Jardim do Cerrado III		IPTU: 118172 Matrícula: 71479 Ofício: 1				
390	Residencial Ville Campestre I	QD-08 LT-02 N. 05 Modelo A	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 60,46 m2 de área privativa, 133m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, Imóvel abandonado. IPTU: 53887 Matrícula: 46902 Ofício: 1	8555518354655	71.052,88	95.000,00	Desocupado
391	Cond. Res. Italia IV	QD-09 CH-04 N. 31	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 51,46 m2 de área privativa, 114,47m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 59013 Matrícula: 50287 Ofício: 1	8444406509701	129.543,33	100.737,58	Ocupado
392	Cond. Res. Imprensa III	QD-16 CH-01 N. 06	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 63,96 m2 de área privativa, 65m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 61141 Matrícula: 51110 Ofício: 1	8444402578962	99.055,17	88.000,00	Ocupado
393	Cond. Res. Damasco	QD-16 LT-09-E BL-B-5 Apto. 02	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Apartamento, 85,96 m2 de área total, 42,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Hall/Circulação. IPTU: 63818 Matrícula: 53797 Ofício: 1	8555523724341	92.613,27	95.000,00	Ocupado
394	Cond. Res. Catetinho	QD-19 LT-01 N. 26	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 48,22 m2 de área privativa, 138m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 44492 Matrícula: 21079 Ofício: 1	8240720092235	56.689,37	87.000,00	Ocupado
395	Cond. Res. Morro Branco	QD-25 CH-08 N. 46	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 66 m2 de área privativa, 134,2m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, O imóvel possui 14,78m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 48262 Matrícula: 32686 Ofício: 1	8444413062563	104.323,82	113.000,00	Ocupado
396	COND RES PORTO BELO	QD-25 LT-09 N. 38	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 48,22 m2 de área privativa, 138m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, Imóvel em estado de depredação. IPTU: 44590 Matrícula: 25791 Ofício: 1	8444400994616	71.848,09	90.000,00	Desocupado
397	Cond. Res. Brisas	QD-26 CH-01 BL-D Apto. 202 Rua Rio Grande do Norte	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Apartamento, 102,73 m2 de área total, 46,87 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 124133 Matrícula: 76370 Ofício: 1	8787701445045	92.541,41	103.000,00	Ocupado
398	Cond. Res. Ciatlas	QD-26 LT-07 N. 05 Rua Paraíba	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 42 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 49461 Matrícula: 35438 Ofício: 1	8555513243146	76.863,16	95.600,00	Ocupado
399		QD-13 LT-16 RA	VALPARAISO I - ETAPA A	Casa, 170 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Despensa/Depósito; 1 Hall/Circulação; O imóvel possui 72,31m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 32412 Matrícula: 604 Ofício: 01	1444401066960	339.579,38	289.000,00	Ocupado
400		QD-22 LT-20	VALPARAISO II	Casa, 64,39 m2 de área total, 242m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, O IMÓVEL POSSUI 70,96m2 DE ÁREA NÃO AVERBADA. IPTU: 29141 Matrícula: 62948 Ofício: 1	1444406841384	170.307,78	186.000,00	Ocupado

401	Res. Itamaraca	QD-04 CH-38 Apto. 404	YPIRANGA	Apartamento, 74,64 m2 de área total, 52,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sacada, cozinha, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação. IPTU: 65202 Matrícula: 40313 Ofício: 1	8444406969281	109.491,32	113.000,00	Ocupado
402	Cond. Res. Green Park II	QUADRA 1 N. 00 Apto. 03 LOTE 06, GLEBA A, BLOCO 06	YPIRANGA	Apartamento, 86,96 m2 de área total, 61,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha. IPTU: 63406 Matrícula: 54439 Ofício: 1	8555523580609	124.976,55	117.000,00	Ocupado
403		QUADRA 1 N. 0 Apto. 101 GLEBA A, BL. A	YPIRANGA	Apartamento, 86,66 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 HALL. IPTU: 115093 Matrícula: 70962 Ofício: 1	8555535243718	95.142,51	108.997,51	Ocupado
404	Cond. Res. Green Park II	Rua Marajo Qd 01 lote 06 Bl 41 Apart 06 Apto.	YPIRANGA	Apartamento, 143,65 m2 de área total, 86,96 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha. IPTU: 1.187.0001.00006.421 Matrícula: 73539 Ofício: 1	8787700823135	166.465,47	134.000,00	Ocupado

Estado: MG								
Cidade: PARACATU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
405		Rua Benedito de Oliveira Melo N. 190 (antiga Rua do Landim)	PARACATUZINHO	Casa, 300 m2 de área privativa, 400m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, 2 WCs, Frente com loja. O imóvel possui 275,00m² de Área Construída Não Averbada. IPTU: 623 Matrícula: 16448 Ofício: 1	1555516309174	338.037,75	480.000,00	Ocupado



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

Anexo III – TERMO DE ARREMATAÇÃO

Eu, _____ participante do Público Leilão, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº ____ RG nº ____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF ____ cônjuge/companheiro nº ____ RG ____ cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço ____ e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº ____ RG nº ____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF ____ cônjuge/companheiro nº ____ RG ____ cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço ____ e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº ____ RG nº ____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF ____ cônjuge/companheiro nº ____ RG ____ cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço ____

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

Número do item	Número do bem	Endereço do imóvel

Preço mínimo	Valor da proposta de arrematação	Valor do Sinal pago à vista

Valor a complementar (À VISTA)	Valor do Financiamento	Valor com utilização do FGTS

Agência para contratação	Contratação via CCA (sim ou não)	Telefones para contato

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.



Declaro, anda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, não ser empregado da CAIXA atuante na SUINP (SN Infraestrutura e Patrimônio), na SUGAD (SN Gestão da Adimplência) ou na SUHEN (SN Rede Negocial e Executiva Habitação), ou em Gerências Nacionais ou Regionais vinculadas, nem cônjuges e/ou companheiros de empregado nessa situação.

Declaro também não ter relação de parentesco, até terceiro grau civil, com dirigente da CAIXA, empregado da CAIXA que atue na SUINP ou Gerências Nacionais e Regionais vinculadas, e autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

, de de

Local/Data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Leiloeiro

Espaço Reservado para preenchimento pela Agência na ocorrência de concessão de subsídio na contratação do Financiamento CCFGTS

Valor Financiamento CCFGTS	Valor subsídio

Assinatura do empregado CAIXA

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____ devedor fiduciante ou cessionário do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº ____ RG nº ____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF cônjuge/companheiro nº ____ RG cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço _____ e

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

Número do item	Número do bem	Endereço do imóvel
----------------	---------------	--------------------

Valor da dívida em _____ para aquisição	Valor do sinal pago à vista
---	-----------------------------

Valor com utilização do FGTS	Valor total pago
Valor do Financiamento (apenas para cessionário)	

Agência para contratação	Telefones para contato	Telefones para contato
--------------------------	------------------------	------------------------

Declaro estar exercendo meu direito de preferência como fiduciante ou cessionário para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista), na qualidade de fiduciante ou cessionário, a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de utilização de FGTS ou compra à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da proposta em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como o registro da escritura pública e/ou contrato de financiamento em cartório.

_____, ____ de ____ de ____
Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, _____, _____ tendo participado do **Leilão Público** nº _____, para aquisição do imóvel constante no item nº _____ situado à _____, venho tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

_____, _____ de _____ de _____
Local/data

Assinatura do arrematante

Assinatura do representante da CAIXA

Anexo VI – Relação de Ações Judiciais

Nº do Leilão: 0029/2019

Item	Endereço	Bairro	Valor de Venda (R\$)	Estado de Ocupação	Ações Judiciais
02	QUADRA QC 14 N. 0 Apto. 32 BL B1, AP B1-32	JARDINS MANGUEIRAL (SAO SEBASTIAO)	123.409,05	Ocupado	Proc. 00395546820144013400
07	QI 24 Lotes 1/13 Torre B Apart 1109 Apto.	SETOR INDUSTRIAL (TAGUATINGA)	168.107,75	Ocupado	Proc. 00039559220194013400;.
13	CSB 8 Lotes 03/04 Bloco E apart 119 Apto.	TAGUATINGA SUL	161.191,09	Ocupado	Proc. 10086949120194013400;.
16	QD-D CH-04/08 Módulo-J LT-02 RUA 07	CHACARAS COIMBRA	77.597,59	Desocupado	Proc. 10055681920174010000.
18	QD-K LT-3-24 RUA 05-D	CHACARAS COIMBRA	59.127,25	Ocupado	Proc. 201800104613
42	QD-26 LT-04 Rua Macauba	JARDIM SANTA LUCIA	70.443,91	Ocupado	Proc. 201800103904
48	Rua 13 Qd 25 Conjunto A Lote 40	MANSOES CAMARGO	82.239,65	Ocupado	Proc. 00012951820164013502
74	QD-26 LT-57 RUA DOS PINHEIROS	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	49.514,88	Ocupado	Proc. 1001213- 62.2019.4.01.3502
171	MR QA-19 LT-06 N. 06-B RUA I	SETOR LESTE	141.646,51	Desocupado	Proc. 00101575620174013400
193	MR-16 QD-16 LT- 09 N. 09	SETOR NORTE	124.000,38	Ocupado	Proc. 0002956.49.2018.4.01.3506
195	Q 13 MR 10 LT 32, Rua L	SETOR NORTE	125.419,40	Ocupado	Proc. 201900103062
218	Cond. Super Qd. Oeste - SQO	QD-M LT-26 BL-D Apto. 403	74.447,32	Ocupado	Proc. 10021620420194013400
246	QUADRA 119 Lote 04 N. 04 Rua S-9	CENTRO	86.588,49	Ocupado	Proc. 00126149020194013400
297	Rua Contorno QD 110B lote 14	MANSOES BITTENCOURT	130.636,39	Ocupado	Proc. 00052341620194013400;.
307	QUADRA 95 LT 15-A N. S/N AV. ELIAS ABDON	PARQUE ESTRELA DALVA XI	112.931,23	Ocupado	Proc. 201800104889

346	QUADRA 26 N. 0 LOTE 47-A, RUA 21	PARQUE SANTO ANTONIO	57.955,99	Ocupado	Proc. 100086107420194013502
389	QUADRA 28 LOTE 08 UNIDADE 27 MODELO A N. 27 Cond. Res. Jardim do Cerrado III	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	114.615,29	Ocupado	Proc. 10005017520194013501

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO DE VENDA DE IMÓVEIS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**1 OBJETIVO**

- 1.1** Tornar público a venda por meio de Leilão Público dos imóveis com Alienação Fiduciária com apresentação de lances nas modalidades presencial e internet.

2 NORMA**2.1 GESTOR**

- 2.1.1** GEIPT – GN Infraestrutura e Patrimônio de Terceiros

2.2 VINCULAÇÃO

- 2.2.1** Manual Normativo: [AD057](#).

2.3 DISPONIBILIZAÇÃO DO MODELO

- 2.3.1** Formulário eletrônico disponível:
- por meio de “download” clicando no “link”: [MO19570028](#).

2.4 QUANTIDADE E DESTINAÇÃO DE VIAS

- 2.4.1** O modelo é preenchido em 2 vias originais, com a seguinte destinação:
- 1 via - Leiloeiro;
- 1 via - GILIE.

2.5 UNIDADES QUE UTILIZARÃO O MODELO

- 2.5.1** Todas as GILIE.

2.6 MODELO A SER SUBSTITUÍDO

- 2.6.1** MO 19.570 v027, de imediato.

2.7 PRAZO DE ARQUIVAMENTO

- 2.7.1** O modelo é parte integrante do processo, devendo ser observado o prazo estipulado para o processo.

2.8 GRAU DE SIGILO

- 2.8.1** #PÚBLICO.

2.9 ALTERAÇÕES EM RELAÇÃO À VERSÃO ANTERIOR

- 2.9.1** Inclusões:
- Item 3.2 – inclusão da SUGAD e áreas vinculadas ao público impedido de adquirir imóveis de propriedade da CAIXA;
 - Item 4.2 – inclusão do Parceiro CCA;
 - Item 4.3.2 – inclusão do parceiro CCA;
 - ANEXO III – inclusão do campo para indicação da opção de contratação via CCA
 - ANEXO III – inclusão da SUGAD e áreas vinculadas ao público impedido de adquirir imóveis de propriedade da CAIXA;

2.10 ROTEIRO PADRÃO

- 2.10.1** Não se aplica.

2.11 ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

- 2.11.1** Tipo de modelo: formulário eletrônico.
- 2.11.2** Impressão/Tipo de papel: posterior ao preenchimento, em papel A4 - Mod. 71.139.
- 2.11.3** Formato do modelo: 297 mm (altura) x 210 mm (largura).

3 PROCEDIMENTOS**3.1 INSTRUÇÕES DE PREENCHIMENTO**

3.1.1 O modelo contém campos autoexplicativos.